

东至县人民政府

东政通〔2020〕26号

东至县人民政府关于东至县尧渡老河景观提升及 旧城改造工程项目（老桥至击壤桥段）地块范围 内房屋征收与补偿方案（征求意见稿）

征求公众意见及修改情况的通告

《东至县尧渡老河景观提升及旧城改造工程项目（老桥至击壤桥段）地块范围内房屋征收与补偿方案（征求意见稿）》（以下简称《征求意见稿》）于2020年6月1日对外发布，征求公众意见，已于2020年7月1日结束。现将征求公众意见情况及根据公众意见修改情况通告如下：

在征求公众意见期间，被征收人对征收补偿方案总体无异议。经研究，对《征求意见稿》作了部分修改，现将一些疑问和修改情况答复如下：

一、关于房屋建筑面积测绘标准问题。答复：按照《中华人民共和国国家标准》（房产测量规范 GB/T17996.1-2000）标准执

行。

二、关于安置方式问题。答复：本次用于产权调换房屋的地点位于原建筑公司地块期房安置房、洁源城小区政府现房安置房。

其中洁源城小区政府现房安置按现行市场价结算；选择以评估报告价值进行产权调换的，原建筑公司地块期房安置房建筑面积不超出被征收认定为有证房建筑面积部分按 5800 元/m² 结算；若选择的原建筑公司地块期房安置房交付时实际市场价低于 5800 元/m²，安置房单价则按安置房交付时的实际市场价结算。

三、关于本次房屋征收工作的公平、公开、公正性问题，将严格依照《国有土地上房屋征收与补偿条例》的规定制定具体实施方案，对征收与补偿的过程与结果在征收范围内公布，接受审计、监察部门和社会、被征收人监督，确保做到公平、公开、公正。



抄送：县委各部门，人大常委会办公室，县政协办公室，县纪委监委，县人武部，县法院、检察院。