

池州市住房和城乡建设局

池建村函〔2021〕400号

关于开展池州市农村危房改造专项排查 整治工作的通知

各县（区）住房和城乡建设局、九华山建设环保处：

根据《安徽省人民政府办公厅关于深刻汲取肥东县乡村建设资金浪费问题教训举一反三深入开展专项排查整治工作的通知》（皖政办明电〔2021〕12号）、省住房城乡建设厅《关于开展农村危房改造专项排查整治工作的通知》（建村函〔2021〕851号）和市政府专题会议要求，为深刻汲取肥东县乡村建设资金浪费问题教训，认真查找我市农村危房改造中存在缺乏系统谋划、项目实施程序不规范等造成资金浪费现象。现决定在全市开展农村危房改造专项排查整治，具体通知如下：

一、成立专班

为加强领导，推动我市排查整治工作落实落细，成立以市住房城乡建设局党组书记、局长罗辛平为组长的池州市农村危房改造专项排查整治工作领导小组（名单附后）。

二、范围和任务

（一）排查范围。2019 年以来实施的农村危房改造工程。

（二）排查整治任务。

1. 是否存在“户申请、村评议、乡镇审核、县级审批”程序不规范，违背群众意愿实施农村危房改造等问题。

2. 是否存在将 2019 年以来列入土地增减挂、塌陷区治理以及地质灾害易发区等范围的贫困群众纳入农村危房改造计划等问题，以及是否存在实施农村危房改造后又拆除问题。

3. 是否存在补助资金未直接打卡发放、付款未履行协议合同、危房改造补助对象把关不严，以及套取、冒领、挪用改造补助资金、浪费补助等问题。

三、方式和步骤

（一）自查和整治。各县（区）住房城乡建设局 9 月 25 日前完成自查，并将农村危房改造专项整治台账和问题汇总表报市住房城乡建设局；10 月 24 日前完成整改，并将排查整治工作总结、农村危房改造专项整治台账和问题汇总表报市住房城乡建设局；对一时难以完成整改的，持续推进直至整改到位。

（二）县（区）互查。10 月 28 日前开展一次互查：一是检查面上工作开展完成情况、档案资料归集情况；二是开展点上抽查，优先抽查土地增减挂、塌陷区治理以及地质灾害易发区范围，检查户档案并入户走访，每个县（区）抽查 2 个乡镇（街道），每个 2 个乡镇（街道）抽查 2 个村（社区），每个村（社区）抽

查5户，该村（社区）2019年以来农村危房改造少于5户的全部检查。

（三）市级督导和抽查。市住房城乡建设局根据需要开展日常督导；并参照互查方式11月2日前完成对各县（区）抽查，每个县区至少抽查10户。

（四）建立健全长效机制。

对排查出的问题，补齐制度短板，2021年底前，建立健全长效机制，切实堵塞漏洞，推动工作制度化、规范化。

四、有关要求

（一）提高认识。要深入学习贯彻习近平总书记考察安徽重要讲话指示精神和关于乡村振兴的重要论述，进一步提高政治站位，充分认识农村危房改造这项民生工程的重要性，全面排查农村危房改造工作中存在的政策“偏差”问题，切实改到位、改彻底。

（二）落实责任。对排查出的问题逐项研究制定落实措施，建立问题清单、任务清单、责任清单并对账销号。对工作不细不实、瞒报漏报和虚假整改、表面整改、敷衍整改的，通报县（区）政府和市政府从严处理。

（三）抓好长效。各地住房城乡建设部门要会同自然资源规划部门找出问题根源，坚持举一反三、标本兼治，建立整治常态化长效化机制。对于已列入土地增减挂、塌陷区治理以及地质灾害易发区等范围的农村危房，可通过投亲靠友、置换或租赁村内

闲置农房等方式解决农村低收入群体等重点对象住房安全问题。

联系人：市住房城乡建设局村镇科谢娇娇，电话：2033301，
电子邮箱：czk3301@163.com。

附件：

1. 池州市农村危房改造专项排查整治工作领导小组；
2. 农村危房改造专项整治台账；
3. 农村危房改造专项整治问题汇总表。



抄送：省住房城乡建设厅，市政府

附件 1

池州市农村危房改造专项排查整治工作 领导小组名单

组 长：罗辛平 市住房城乡建设局党组书记、局长

副组长：何杰文 市住房城乡建设局党组成员、住房保障办主任

成 员：韦振宏 贵池区住房城乡建设局副局长

周 亮 东至县住房城乡建设局副局长

舒秉胜 石台县住房城乡建设局副局长

吴 坤 青阳县住房城乡建设局副局长

黄永贵 局村镇建设科科长

领导小组办公室设在市住房城乡建设局村镇建设科，黄永贵同志任办公室主任，办公室人员由村镇建设科派员组成。

附件 2

农村危房改造专项整治台账

序号	乡镇 (街道)	村 (社区)	姓名	身份证号码	联系电话	危房改 造年份	问题类型	具体问题描述	整治措施	整治时限	责任单位	责任人	整治进度

备注：多次实施危房改造的，填写每一个危房改造年份；

附件 3

农村危房改造专项整治问题汇总表

填报单位：

填报人：

分管领导：

填报时间：

县（市、区）名称	排查总户数	危房改造程序不规范		2019 年以来已实施的农村危房改造						危房改造资金监管存在问题		备注
				已列入土地增减挂的贫困群众重复纳入危房改造		已列入塌陷区治理的贫困群众重复纳入危房改造		属于地质灾害易发区的贫困群众重复纳入危房改造				
		存在问题户数	已整改户数	存在问题户数	已整改户数	存在问题户数	已整改户数	存在问题户数	已整改户数	存在问题户数	已整改户数	