

东至县人民政府

东政通〔2021〕20号

东至县人民政府关于征收香隅镇花山村、香隅村、 漕东村以及尧渡镇龙岗村集体土地的通告

东至县2021年第8批次城镇建设用地位于2021年12月14日业经省政府批准，并于2021年12月17日收到批复。根据《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国土地管理法实施条例》等有关规定，现将有关征收土地事项通告如下：

- 一、批准机关：安徽省人民政府。
- 二、批准文号：皖政地池〔2021〕19号。
- 三、批准时间：2021年12月14日。
- 四、批准用途：交通运输用地。
- 五、被征收土地所有权人、位置、面积和地类：

本次被征收土地位于香隅镇花山村金冯组、新村组、夏港组、前余组、月下组、上湾组，香隅村畈刘组、中心组、先进组、胜利组、丰收组、三合组，漕东村港洪组，尧渡镇龙岗村港湾组、石林组境内，涉及所有权人分别为东至县香隅镇花山村、香隅村、漕东村三个村民委员会以及尧渡镇龙岗村村民委员会，征收土地总面积10.4251公顷，其中农用地9.2429公顷（含耕地7.8687公顷），建设用地1.1356公顷，未利用地0.0466公顷，未涉及永久基本农田（详见下表）。



抄送：县委各部门，人大常委会办公室，县政协办公室，县纪委监委，县法院，县检察院，县人武部。

单位：公顷

被征地单位		土地分类面积明细				
乡镇	村（居）	农用地	耕地	建设用地	未利用地	合计
香隅镇	花山村	7.0019	5.6496	1.0442	0.0466	8.0927
香隅镇	香隅村	2.0809	2.0590	0.0914	0	2.1723
香隅镇	漕东村	0.0105	0.0105	0	0	0.0105
尧渡镇	龙岗村	0.1496	0.1496	0	0	0.1496
合计		9.2429	7.8687	1.1356	0.0466	10.4251

六、征收补偿标准和农业人员安置途径：

（一）征收补偿标准：

土地补偿和安置补助标准按《安徽省人民政府关于公布全省征地区片综合地价标准的通知》（皖政〔2020〕32号）公布的征地区片综合地价测算执行。

区域	区片综合地价标准（元/亩）	农用地和建设用地		未利用地		
		土地补偿比例	安置补助比例	修正系数	土地补偿比例	安置补助比例
尧渡镇 龙岗村	43400	40%	60%	0.8	40%	60%
香隅镇 花山村、 香隅村、 漕东村	42400	40%	60%	0.8	40%	60%

青苗和地上附着物补偿标准按《池州市人民政府关于公布各县区被征收土地地上房屋青苗及其他附着物补偿标准的通知》

（池政秘〔2020〕165号）规定的补偿标准执行。

（二）农业人员安置途径：

本次征收土地所涉及需安置农业人口安置途径为货币安置和社会保障安置相结合方式。被征地农民社会保障按东至县政府第16届30次常务会议纪要规定执行。

（三）支付：采取直接打款发放至被征地农户登记的银行账户上。

七、法律途径

被征收土地的所有权人、使用权人对土地征收不服的，可在法定期限内申请行政复议或提起行政诉讼。

八、其它事项

本通告发布之日起，期限为十个工作日。通告未尽事宜，均按法律、法规和政策的有关规定办理。

特此通告。

