

# 关于征地补偿安置方案的通告

东自然资规征补字[2020]10号

G530 查桥至牛矶段一级公路建设工程项目（一期）于2020年5月13日已经安徽省人民政府批准（皖政地〔2020〕259号），2020年5月19日收到批复。根据《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国土地管理法实施条例》等有关规定，现将征地补偿安置方案内容和有关事项通知如下：

## 一、被征收土地位置、地类、面积。

被征收土地位于香隅镇香山村、金鸡村、香泉村、同心村、香隅村、花山村、合埠村，尧渡镇龙岗村、大碑村、董冲村、汪村村、建东村、毛田村、查桥村，征收土地总面积62.9554公顷，其中农用地51.4787公顷（含耕地34.7790公顷），建设用地9.8717公顷，未利用地1.6050公顷。

## 二、土地补偿费和安置补助费标准。

暂按《安徽省人民政府关于调整安徽省征地补偿标准的通知》（皖政〔2015〕24号）征地补偿标准执行，待征地区片综合地价标准公布实施后按照新的征地补偿标准补差。

区域	地 类	统一年产值标准(元/亩)	土地补偿倍数	安置补助费倍数	合计补偿标准(元/亩)
尧渡镇建东村、毛田村、查桥村	农用地	1750	8	16	42000
	建设用地和未利用地	1750	5	7	21000
尧渡镇龙岗村、大碑村、董冲村、汪村村	农用地	1600	8	16	38400
	建设用地和未利用地	1600	5	7	19200
香隅镇香山村、金鸡村、香泉村、同心村、香隅村、花山村、合埠村	农用地	1500	8	16	36000
	建设用地和未利用地	1500	5	7	18000

## 三、地上附着物和青苗补偿标准。

暂按《池州市人民政府关于公布东至县等地被征收土地上青苗和房屋等附着物补偿标准的通知》（池政秘〔2015〕194号）规定标准执行，待市政府发布新的补偿标准后按新标准补差。

## 四、农业人员安置途径。

本批次征收土地共需安置农业人口408人（其中劳动力245人）。我县计划通过货币安置，其中社会保险安置235人（其中劳动力135人）。

五、被征土地的农村集体经济组织和农民对《征地补偿安置方案》有争议者，可在本公告公布之日起15日内，通过村（居）委集中以书面形式向东至县自然资源和规划局以及东至县人力资源和社会保障局提出；对征地补偿、安置方案有不同意见要求举行听证会的，可在本公告公布之日起10个工作日内向东至县自然资源和规划局提出。

六、根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》第二十五条的规定，征地补偿、安置争议不影响征收土地方案的实施。

特此通告。

