

皖江江南新兴产业集中区采购合同

(服务类)

项目名称: 社会投资简易低风险项目岩土勘察服务

合同编号: KC-2023-14-015

计划编号: JZQZB202304



采 购 人: 皖江江南新兴产业集中区管委会规划建设部

供 应 商: 福建岩土工程勘察研究院有限公司

采购代理机构: 安徽鼎信项目管理股份有限公司

签订时间: 二〇二三年三月十日



皖江江南新兴产业集中区采购合同

(服务类)

项目名称: 社会投资简易低风险项目岩土勘察服务

合同编号: _____

计划编号: JZQZB202304



采 购 人: 皖江江南新兴产业集中区管委会规划建设部

供 应 商: 福建岩土工程勘察研究院有限公司

采购代理机构: 安徽鼎信项目管理股份有限公司

签订时间: 二〇二三年三月十日



第一部分 协议书

采购人(全称): 皖江江南新兴产业集中区管委会规划建设部

供应商(全称): 福建岩土工程勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规,双方经过友好协商,本着诚实守信、互惠互利的原则,就 社会投资简易低风险项目岩土勘察服务 项目服务事宜签订本合同条款, 共同达成如下协议:

一、项目概况及服务内容和范围

1. 项目名称: 社会投资简易低风险项目岩土勘察服务

2. 服务地点: 皖江江南产业集中区

3. 服务内容和范围: 根据皖江江南新兴产业集中区管委会规划建设部要求为集中区社会投资简易低风险项目提供场地内详细岩土勘察,签订合同后10天内出具勘察报告。

二、服务期限: 24个月(2023年3月10日-2025年3月9日)

三、服务标准: 符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 按 0.85 元/m²计取。

2. 合同价格形式: 固定单价,工程勘察费按项目总规划建筑面积计算,若项目总价低于2万元的,按2万元计算,合同总结算费用在28万以内的按供应商中标报价据实结算,若合同总结算费用超过28万元的,按28万元包干。

五、项目负责人: 许勇。

六、资金来源: 财政资金。

七、付款方式: 按照实际完成建筑面积每12个月结算一次。

注:合同签订是由勘察单位和建设单位签订,费用由皖江江南新兴产业集中区管委会规划建设部支付。

八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标或成交通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 合同条款;



- (4) 服务标准和要求;
- (5) 图纸 (如果有);
- (6) 服务费用报价表;
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

九、承诺

1. 采购人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集项目资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 供应商承诺按照法律规定及合同约定开展服务工作,确保服务质量和效率,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的责任。

3. 采购人和供应商通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 10 日签订。

十一、签订地点

本合同在 皖江江南新兴产业集中区管委会规划建设部 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方签字盖章后即发生法律效力。

十四、合同份数

本合同一式五份, 均具有同等法律效力, 采购人执贰份, 供应商执贰份, 代理机构二份。



采购人名称：皖江江南新兴产业集中区
管委会规划建设部（盖章），

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

建设行政主管部门备案：

（盖章）

供应商名称：福建岩土工程勘
察研究院有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住所：

邮政编码：350100

电话：0591-38261123

传真：0591-38261123

开户银行：

银行帐号：

鉴证意见：

（盖章）

采购代理机构：安徽鼎信项目管理股份有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

住所：池州市贵池区金鼎大厦15楼

联系人：王工

电话：18656660129

日期：2023年3月10日

日期：2023年3月10日



第二部门通用条款

第一条 合同内容

1.1 采购人委托供应商实施提供本项服务工作，供应商承诺提供并完成此项服务工作。

1.2 服务阶段：_____ / _____。

1.3 服务内容：根据皖江江南新兴产业集中区管委会规划建设部要求为集中区社会投资简易低风险项目提供场地内详细岩土勘察。

1.4 服务的进度安排：签订合同后10天内出具勘察报告。

1.5 服务的机构、职责与人员配备安排

1.5.1 服务机构：供应商按照服务内容和目标要求成立服务机构如下：

福建岩土工程勘察研究院有限公司安徽办事处。

1.5.2 职责：服务机构在项目负责人领导下，按照职能要求和目标任务确定勘察工作内容，按照法律、法规和工程建设强制性标准进行勘察，提供的勘察文件应当真实、准确，满足建设工程安全生产的需要。。

1.5.3 人员：供应商根据部门职能和采购人需要配备有关专业技术人员、安全人员、施工班组人员。

1.6 服务自合同生效之日起至服务工作完成之日止，岩土工程勘察成果使用期间，供应商有义务就勘察成果的数据及包括但不限于地基处理、结构设计等环节的关联技术方案编制提供相关服务或咨询工作。。

第二条 双方的责任和义务

2.1 采购人的责任和义务

2.1.1 采购人委托任务时，必须以书面形式向供应商明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

2.1.2 在勘察工作范围内，没有资料、图纸的地区（段），采购人应负责查清地下埋藏物，若因未提供上述资料、图纸，或提供的资料图纸不可靠、地下埋藏物不清，致使供应商在勘察工作过程中发生人身伤害或造成经济损失时，由采购人承担民事责任。

2.1.3 采购人应及时为供应商提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题（如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、处理施工扰民及影



响施工正常进行的有关问题、平整施工现场、修好通行道路、接通电源水源、挖好排水沟渠以及水上作业用船等），并承担其费用。

2.1.4若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场作业时，采购人应派人负责安全保卫工作，按国家有关规定，对从事危险作业的现场人员进行保健防护，并承担费用。

2.1.5工程勘察前，若采购人负责提供材料的，应根据供应商提出的工程用料计划，按时提供各种材料及其产品合格证明，并承担费用和运到现场，派人与供应商的人员一起验收。

2.1.6勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，采购人应按实际发生的工作量支付勘察费。

2.1.7采购人应保护供应商的投标书、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，未经供应商同意，采购人不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目；如发生上述情况，采购人应负法律责任，供应商有权索赔。

2.1.18本合同有关条款规定和补充协议中采购人应负的其他责任。

2.2 供应商的责任和义务

2.2.1供应商应按国家技术规范、标准、规程和采购人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

2.2.2由于供应商提供的勘察成果资料质量不合格，供应商应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若供应商无力补充完善，需另委托其他单位时，供应商应承担全部勘察费用；或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时，供应商除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘察费外，并根据损失程度向采购人支付赔偿金，赔偿金由采购人、供应商商定为实际损失的___%。

2.2.3在工程勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计，派人与采购人的人员一起验收采购人提供的材料。

2.2.4勘察过程中，根据工程的岩土工程条件（或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向采购人提出增减工作量或修改勘察工作的意见，并办理正式变更手续。



2.2.5在现场工作的供应商的人员，应遵守采购人的安全保卫及其他有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

2.2.6本合同有关条款规定和补充协议中供应商应负的其他责任。

第三条 服务报酬

3.1 计取依据：按 0.85 元/m²计取。工程勘察费按项目总规划建筑面积计算，若项目总价低于2万元的，按2万元计算，合同总结算费用在28万以内的按供应商中标报价据实结算，若合同总结算费用超过28万元的，按28万元包干。

3.2 本合同总价包括供应商所提供的所有服务和技术费用，为固定不变价格，且不随通货膨胀的影响而波动。合同总价包括供应商因履行本合同义务所发生的一切费用和支出和以各种方式寄送技术资料到采购人所发生的费用。如发生

本合同规定的不可抗力，合同总价可经双方友好协商予以调整。如采购人所要求的服务超出了本合同附件一规定的范围，双方应协商修改本合同总价，任何修改均需双方书面签署，并构成本合同不可分割的部分。

3.3 服务价款支付：按照实际完成建筑面积每12个月结算一次。

3.4 对供应商提供的服务，采购人将以上述方式或比例予以付款。采购人向供应商支付服务报酬时，供应商按照财务制度提供发票。

第四条 保密

4.1 由采购人收集的、开发的、整理的、复制的、研究的和准备的与本合同项下工作有关的所有资料在提供给供应商时，均被视为保密的，不得泄漏给除采购人或其指定的代表之外的任何人、企业或公司，不管本合同因何种原因终止，本条款一直约束供应商。

4.2 合同有效期内，双方采取适当措施对相关资料或信息予以严格保密，未经一方的书面同意，另一方不得泄露给任何第三方。

4.3 一方和其技术人员在履行合同过程中所获得或接触到的任何保密信息，另一方有义务予以保密，未经其书面同意，任何一方不得使用或泄露从他方获得的上述保密信息。

第五条 税费

5.1 国家根据税法对甲乙双方征收的与执行本合同或与本合同有关的一切税费均由甲乙双方各自方负担。



第六条 保证

6.1 供应商保证其经验和能力能以令人满意的方式富有效率且迅速地开展服务，其合同项下的服务由胜任的技术人员依据双方接受的标准完成。

6.2 如果供应商在其控制的范围内在任何时候、以任何原因向采购人提供本合同附件一中的工作范围内的服务不能令人满意，采购人可将不满意之处通知供应商，并给供应商三天的期限改正或弥补，如供应商在采购人所给的期限内未能改正或弥补，所有费用立即停止支付，直到供应商能按照本合同规定提供令采购人满意的服务为止。

第七条 服务成果的归属

7.1 所有提交给采购人的技术报告及相关的资料的最后文本，包括为履行技术服务范围所编制的图纸、计划和证明资料等，都属于采购人的财产，供应商在提交给采购人之前应将上述资料进行整理归类和编制索引。

7.2 供应商可保存上述资料的复印件，包括采购人提供的资料，但未经采购人的书面同意，供应商不得将上述资料用于与本服务项目之外的任何项目。

第八条 转让

8.1 未经另一方事先书面同意，无论是采购人或是供应商均不得将其合同权利或义务转让或转包给他人。

第九条 不可抗力

9.1 任何一方由于战争及严重的火灾、台风、地震、水灾和其它不能预见、不可避免和不能克服的事件而影响其履行合同所规定的义务的，受事故影响的一方将发生的不可抗力事故的情况及时通知另一方。

9.2 受影响的一方对因不可抗力而不能履行或延迟履行合同义务不承担责任。受影响的一方应在不可抗力事故消除后尽快通知另一方。

9.3 双方在不可抗力事故停止后或影响消除后立即继续履行合同义务，合同有效期和/或有关履行合同的预定的期限相应延长。

第十条 仲裁

10.1 因本合同履行引起的或与本合同有关的任何争议，可提交 池州 仲裁委员会仲裁。

10.2 除非另有规定，仲裁不得影响合同双方继续履行合同所规定的义务。



第十一条 语言和标准

除本合同及附件外，采购人和供应商之间的所有往来函件，供应商给采购人的资料、文件和技术咨询报告、图纸等均采用中文。

第十二条 合同的生效及其它

12.1 本合同自双方签字盖章之日起生效，有效期自合同生效之日起为服务工作结束且支付完毕服务报酬后失效。

12.2 所有对本合同的修订、补充、删减、或变更等均以书面完成并经双方授权代表签字后生效。生效的修订、补充、删减、或变更构成本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

12.3 双方之间的联系应以书面形式进行。

12.4 补充条款：无 。

2301020230937

