

根据《中华人民共和国土地管理法》、《土地征收成片开发标准（试行）》和《安徽省土地征收成片开发标准实施细则（暂行）》有关规定，结合我县实际，编制东至县大渡口镇-6片区土地征收成片开发方案，现面向社会公众征求对该方案的意见。

一、征求意见时间

2023年9月8日至10月8日。

二、意见反馈方式

请将意见以信函或电子邮件的形式反馈至东至县自然资源和规划局。为便于联系并对意见进行归纳整理和分析，请如实写明提出意见者有关单位或个人的名称、联系方式等信息。

联系人：江先生

联系电话：0566-7028207 邮 箱：892482754@qq.com

地 址：东至县尧渡镇至德大道

邮 编：247200

附件：

- 1.东至县大渡口镇-6片区土地征收成片开发方案
- 2.征求意见反馈表

附件 1：

关于《东至县大渡口镇-6片区土地征收成片开发方案》
的起草说明

为规范实施土地征收成片开发行为，切实维护被征地农民的合法权益，根据《中华人民共和国土地管理法》等法律法规及自然资源部《土地征收成片开发标准（试行）》，贯彻以人民为中心的发展思想，落实新发展理念，正确处理开发与保护的关系，注重保护耕地，注重维护农民合法权益，注重节约集约用地，注重生态环境保护，促进当地经济社会可持续发展，根据县政府工作安排，我局组织编制了本方案。

东至县大渡口镇-6片区土地征收成片开发方案共分为以下内容：1.成片开发的位置、面积、范围和基础设施条件；2.成片开发的必要性、主要用途和实现的功能；3.成片开发拟安排的建设项目、开发时序和年度实施计划；4.成片开发范围内基础设施、公共服务设施以及其他公益性用地比例；5.成片开发的土地利用效益以及经济、社会、生态效益评估。

“成片开发”是政府统一实施规划、统一开发，统一建设，有利于统筹城市建设，促进土地集约节约利用，防止建设用地遍地开花、混乱无序。土地征收成片开发方案的编制坚持新发展理念，以人民为中心，合理赋予被征地农民参与权，确保成片开发标准能够在政府、被征地农民和社会层面取得基本共识，为经济社会发展提供高质量土地要素支撑。

附件 2：

征求意见反馈表

填表人：

文件名称	
修改意见 和建议	
修改依据 及理由	

填表日期：

联系电话：