

东至县尧渡镇龙岗行政村周山中心村美丽
乡村建设及污水处理项目

施

工

合

同

发包人：东至县尧渡镇人民政府

承包人：安徽九水建筑工程有限公司

签订日期：2023年2月22日

合同协议书

施工合同编号：CZD22023003-1

东至县尧渡镇人民政府（发包人名称，以下简称“发包人”）已接受安徽九水建筑工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对东至县尧渡镇龙岗行政村周山中心村美丽乡村建设及污水处理项目的投标，并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

一、工程概况

1.工程名称：东至县尧渡镇龙岗行政村周山中心村美丽乡村建设及污水处理项目。

2.工程地点：东至县尧渡镇龙岗行政村周山中心村。

3.工程规模：美丽乡村建设内容：主干道道路拓宽硬化 486m²；1.2m 宽人行步道 450m；15cm 厚砼硬化场地/道路硬化 1320m²；路缘石 500m；道路拓宽排水沟 108m；中心广场荷兰砖 590m²；10cm 厚砼道路硬化 455m²；12cm 厚砼道路硬化 143m²；12cm 厚砼零星户户通硬化 500m²；植草砖停车位 214.5m²；水泥压模地坪 750m²；广场排水沟 100m；村口标识 1 座；村口长 S 形景墙 12m；健康步道标牌 1 处；文化宣传栏及单柱路标指示牌共 20 套；1.8m 高砖砌景墙 5 组；锯齿墙 120m；新建水沟 15m；洗衣位 1 处；6m 高太阳能路灯 50 盏；12m 长防腐木廊 1 座；1.2m 高竹制栅栏 500m；文化墙人工彩绘 500m²；新建舞台公厕 1 座及绿化部分等其他建设内容；

污水处理建设内容：DN200HDPE 双壁波纹管 996m，DN300HDPE 双壁波纹管 233m，Φ700 成品塑料检查井 52 座，钢筋砼跌水检查井 1 座，DN160PVC-U 塑料排水接户管 780m，Φ500 成品塑料检查井 39 座，破除恢复 20cm 厚现状混凝土路面 700m²，破除恢复 10cm 厚现状混凝土路面 600m²，DN25 自来水管破除及修复 800m，DN32 自来水管破除及修复 400m，DN50 自来水管破除及修复 100m，1m³ 污水格栅池 2 座，10m³ 三格式化粪池 2 座，30m² 人工湿地 2 座，通透式锌钢围栏 84m（含门），场地绿化及设备等其他建设内容。

二、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1.中标通知书；
- 2.投标函及投标函附录；
- 3.专用合同条款；

4.通用合同条款；

5.技术标准和要求（合同技术条款）；

6.图纸；

7.已标价工程量清单；

8.其它合同文件。

（1） 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

（2） 工程承包范围及合同工程量。

①工程承包范围：**美丽乡村建设内容**：主干道道路拓宽硬化 486m²；1.2m 宽人行步道 450m；15cm 厚砼硬化场地/道路硬化 1320m²；路缘石 500m；道路拓宽排水沟 108m；中心广场荷兰砖 590m²；10cm 厚砼道路硬化 455m²；12cm 厚砼道路硬化 143m²；12cm 厚砼零星户户通硬化 500m²；植草砖停车位 214.5m²；水泥压模地坪 750m²；广场排水沟 100m；村口标识 1 座；村口长 S 形景墙 12m；健康步道标牌 1 处；文化宣传栏及单柱路标指示牌共 20 套；1.8m 高砖砌景墙 5 组；锯齿墙 120m；新建水沟 15m；洗衣位 1 处；6m 高太阳能路灯 50 盏；12m 长防腐木廊 1 座；1.2m 高竹制栅栏 500m；文化墙人工彩绘 500m²；新建舞台公厕 1 座及绿化部分等其他建设内容；

污水处理建设内容：DN200HDPE 双壁波纹管 996m，DN300HDPE 双壁波纹管 233m，Φ700 成品塑料检查井 52 座，钢筋砼跌水检查井 1 座，DN160PVC-U 塑料排水接户管 780m，Φ500 成品塑料检查井 39 座，破除恢复 20cm 厚现状混凝土路面 700m²，破除恢复 10cm 厚现状混凝土路面 600m²，DN25 自来水管破除及修复 800m，DN32 自来水管破除及修复 400m，DN50 自来水管破除及修复 100m，1m³ 污水格栅池 2 座，10m³ 三格式化粪池 2 座，30m² 人工湿地 2 座，通透式锌钢围栏 84m（含门），场地绿化及设备等其他建设内容。

②主要合同工程量：以设计图纸和招标文件为准。

三、合同价款

1.合同价款承包方式：单价承包。

2.合同总价：人民币（大写）**叁佰零肆万零柒佰捌拾捌元肆角叁分（¥：3040788.43 元）**。

3.承包人项目经理：李中华；技术负责人：胡先进。

4.工程质量符合合格标准。

5.承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

6.发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

7.合同工期及进度。

计划工期为 120 天，计划开工日期2023年2月25日，完工日期2023年6月24日（具体开工日期由监理开工令为主）。

8.发包人提供的材料和设备包括：/。

9.变更的范围和内容，在履行合同中发生以下情形，按规定进行变更：

- （1）取消合同中任何一项工作，但被取消的工作不能转由发包人或其他人实施；
- （2）改变合同中任何一项工作的质量或其他特性；
- （3）改变合同工程的基线、标高、位置或尺寸；
- （4）改变合同中任何一项工作的施工时间或改变已批准的施工工艺或顺序；
- （5）为完成工程需要追加的额外工作。
- （6）招标人要求其他变更的项目。

四、价格调整

1.物价波动引起的价格调整：可调整，合同履行期间，因人工、材料、工程设备、机械台班价格波动影响合同价款时，应根据 合同约定调整合同价款 。

2.政策性调整引起的价格调整：可调整，承包人采购材料和工程设备的，在合同中约定主要材料、工程设备价格变化的范围或幅度；当没有约定，且材料、工程设备单价变化超过 5%时，超过部分的价格应按照下列主要材料 调整：水泥、钢材、块石、中粗砂、管材、碎石和商品混凝土在施期间池州造价站公布的东 至城区信息价均价与工程量清单控制价中的价格相比在±5%（含±5%）范围内时不予调整，超出±5%时，超出部分予以调整，差价部分只计税不取费不下浮；暂定主材价格按招标人书面签证价格调整（无招标人书面签证价格该项主材结算时按市场最低价计入），某项暂定主材调价 金额：（某项主材签证价格-本招标文件工程量清单控制价相对应的主材价格）×材料数量，调整的金额只计算税金不取费不下浮。

3.预付款：无

工程款（进度款）支付：承包人完成总工程量的 50 %，支付合同价格款的 40 %的工程进度款，工程完工验收合格后，支付合同价格款的 80 %的工程进度款，竣工结算审计后按结算审计报告定案价支付 97 %的工程款（扣除结算造价的 3 %为质量保证金，质保期满无质量问题再予以无息支付）。

4.缺陷责任

本工程缺陷责任期（工程质量保修期）工程竣工验收日起计算 1 年。

5.争议解决

合同当事人友好协商解决不成，不愿提请争议评审或不接受争议评审组的意见的，约定的合

同争议解决方式：工程所在地法院诉讼。

6.本协议书一式六份，合同双方各执三份。

7.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

五、本合同自双方法定代表人或委托代理人签名并加盖单位公章后生效。

发 包 人：（盖单位章）

承 包 人：（盖单位章）

地 址：

地 址：

法定代表人：

法定代表人：

（或委托代理人）：

（或委托代理人）：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

电 话：

电 话：

2023 年 2 月 22 日

2023 年 2 月 22 日

东至县尧渡镇龙岗行政村周山中心村美丽乡村建设及污水处理项目

安 全 生 产 合 同

发包人：东至县尧渡镇人民政府

承包人：安徽九水建筑工程有限公司

二 〇 二 三 年 二 月

安全生产合同

为在东至县尧渡镇龙岗行政村周山中心村美丽乡村建设及污水处理项目施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人（发包人名称，以下简称“发包人”）与承包人（承包人名称，以下简称“承包人”）特此签订安全生产合同：

1. 发包人职责

（1）严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）按照“安全第一、预防为主、综合治理”的方针和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

（4）定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

（5）组织对承包人施工现场安全生产检查，监督承包人及时处理发现的各种安全隐患。

2. 承包人职责

（1）严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规、《公路水运工程安全生产监督管理办法》、《公路工程施工安全技术规程》和《公路筑养路机械操作规程》等有关安全生产的规定。认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）坚持“安全第一、预防为主、综合治理”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生

产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

(3) 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人(包括临时雇请的民工)的安全生产管理系统必须做到纵向到底,一环不漏;各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边,人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构,应按《公路水运工程安全生产监督管理办法》规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员,专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令,并采取保护性措施防止事故发生。

(4) 承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施,防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

(5) 承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书,参加施工的人员,必须接受安全技术教育,熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程,定期进行安全技术考核,合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船舶驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员,经过专业培训,获得《安全操作合格证》后,方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时,项目经理必须承担管理责任。

(6) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外,还应配备有足够的消防设施,所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法;承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人,或允许、容忍上述同样行为。

(7) 操作人员上岗,必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况,不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(8) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查,并有安全员的签字记录,保证其经常处于完好状态;不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用:

(9) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时,必须制定相应的安全技术措施,施工现场必须具有相关的安全标志牌。

(10) 承包人必须按照本工程项目特点,组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案;如果发生安全事故,应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定,及时上报有关部门,

并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

(11) 安全生产费用按照《公路水运工程安全生产监督管理办法》的相关规定使用和管理。

3. 违约责任

如因承包人违约造成安全事故，将依法追究责任。

4. 本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效，全部工程竣工验收后失效。

5. 本协议书一式 4 份，合同双方各执 2 份。

发包人：_____（盖单位章） 承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或

法定代表人或

其委托代理人：_____（签字）

其委托代理人：_____（签字）

2023 年 2 月 22 日

2023 年 2 月 22 日

建设工程廉政协议

协议单位（发包方）：东至县尧渡镇人民政府

（承包方）：安徽九水建筑工程有限公司

为认真贯彻中央和省委关于加大反腐败斗争力度的精神，推进廉政建设，预防和减少工程建设中的经济犯罪，共同维护建筑市场的秩序，遏制“工程上马、干部下马”现象的发生，确保工程建设达到“工程优良、干部优秀”的目标，工程发包方（以下简称甲方）和承包方（以下简称乙方）自愿签订建设工程廉政协议：

- 一、乙方不得以任何形式向甲方人员赠送各种礼品、礼券或现金，甲方人员不得以任何借口收受各种礼品、礼券或现金。如有违反，将由有关单位视情节轻重，对甲、乙方人员给予批评教育、行政处分、党纪处分，直至追究刑事责任。
- 二、乙方在工程建设中贿赂甲方人员，经甲方检举被立案查处的，甲方有权中止工程项目承包合同，乙方承担甲方因此造成的损失。
- 三、甲方人员向乙方索贿，经乙方检举立案查处的，甲方奖励乙方被索贿款 1-3 倍的奖金，此款由索贿人承担。
- 四、甲乙双方人员应禁止赠送、贿赂、收受、索要行为的发生，如在发现，应立即向本单位领导、公管局和检察机关报告。对知情不报者，一经查出，视情节轻重给予行政处分、党纪处分，直至追究刑事责任。
- 五、此协议与建设工程承包合同同时签订，一式肆份，甲乙双方各执一份，公管局一份，招标代理机构一份，并接受主管部门和司法机关的监督。
- 六、此协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方单位（公章）

乙方单位（公章）

甲方法定代表人：

乙方法定代表人：

2023 年 2 月 22 日

2023 年 2 月 22 日