

东政通〔2023〕20号

## 东至县人民政府关于征收尧渡镇查桥村 集体土地的通告

东至县舜城新区查栅河河道治理建设项目建设用地于2023年10月11日业经省政府批准，并于2023年10月16日收到批复。根据《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国土地管理法实施条例》等有关规定，现将有关征收土地事项通告如下：

### 一、批准机关

安徽省人民政府。

### 二、批准文号

皖政地〔2023〕185号。

### 三、批准时间

2023年10月11日。

### 四、批准用途

公用设施用地。

### 五、被征收土地所有权人、位置、面积和地类

本次被征收土地位于尧渡镇查桥村境内，涉及所有权人为东

至县尧渡镇查桥村民委员会，征收土地总面积 2.4540 公顷，其中农用地 2.4507 公顷（含耕地 1.4057 公顷）、未利用地 0.0033 公顷，未涉及永久基本农田。

## 六、征收补偿标准和农业人员安置途径

### （一）征收补偿标准。

征地补偿标准按《安徽省人民政府关于公布全省征地区片综合地价标准的通知》（皖政〔2023〕62 号）和《安徽省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》文件要求执行。

区域	区片综合 地价标准 (元/亩)	农用地和 未利用地		建设用地（不涉及）		
		土地补 偿比例	安置补 助比例	评估价 (元/亩)	土地补偿 比例	安置补助 比例
尧渡镇查桥村	48800	40%	60%	/	/	/

青苗和地上附着物补偿标准按《池州市人民政府关于公布各县区被征收土地地上房屋青苗及其他附着物补偿标准的通知》（池政秘〔2020〕165 号）规定的补偿标准执行。青苗及其他附着物补偿标准如有调整按照新文件要求执行。

### （二）农业人员安置途径。

本次拟征收土地涉及的农业人口和劳动力采用货币安置。

### （三）支付方式。

货币补偿采取直接打款发放至被征地农户登记的银行账户上。

## 七、法律途径

被征收土地的所有权人、使用权人对土地征收不服的，可在法定期限内申请行政复议或提起行政诉讼。

## 八、其它事项

本通告发布之日起，期限为十个工作日。通告未尽事宜，均按法律、法规和政策的有关规定办理。

特此通告。

2023年10月31日