

皖政地〔2020〕529号

关于东至经开区铁水联运设施联通项目 (铁路专用线) 建设用地的批复

池州市人民政府:

东至经开区铁水联运设施联通项目(铁路专用线), 业经省人民政府批准, 现批复如下:

一、同意该项目用地土地利用总体规划布局调整方案。

二、同意在该项目申报的你市东至县香隅镇莲湖村、金鸡村、香泉村、香山村用地范围内, 将国有农用地 7.0628 公顷转为建设用地, 集体农用地 41.53 公顷(其中耕地 34.1226 公顷)转为建设用地并征收为国有, 另征收集体建设用地 3.1745 公顷、未利用地 0.9744 公顷。

以上合计批准建设用地 52.7417 公顷, 连同使用原国有建设用地 4.3817 公顷、未利用地 2.8748 公顷。划拨给安徽东至经济开发区管理管理委员会用于东至经开区铁水联运设施联通项目(铁路专用线)建设, 不得改变批准用途和用地位置。

三、东至县人民政府要确实落实补充耕地方案, 采取开

施，提高已补充 34.1226 公顷耕地的质量。

四、东至县人民政府要严格按照土地管理法律法规和省有关规定，对原土地使用权人依法给予补偿，并切实安排好原土地使用权单位职工的生产和生活。补偿费用不到位，不得强行使用土地。同时，东至县人民政府要严格依法履行征地批后实施程序，按照征收土地方案及时支付补偿费用，落实安置措施，切实安排好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障，维护社会稳定。征地补偿费用不到位、社会保障资金和措施不落实的，不得强行使用被征土地。同时，东至县人民政府要严格按照国家和省有关规定向具体建设项目提供用地。

此 复

安徽省人民政府

2020年11月20日

公开方式：主动公开

抄送：国家自然资源督察南京局、东至县人民政府

安徽省自然资源厅办公室

印制