

# 建设用地呈报 农用地转用方案

编制机关（公章）：东至县自然资源和规划局

主要负责人（签字）：江炳生

编 制 时 间：2023 年 8 月 22 日

安徽省自然资源厅制

# 农用地转用方案


计量单位:公顷、公斤

申请用地单位	东至县舜城新区管理层		建设用地项目名称		东至县舜城新区查栅河河道治理建设项目	
土地利用现状	权属 地类		合计	其中		
				国有土地	集体土地	
	总计		2.8637	0.4097	2.4540	
	(一)农用地		2.5273	0.0766	2.4507	
	其中	耕地	1.4057	0	1.4057	
		林地	0.8617	0	0.8617	
		其他	0.2599	0.0766	0.1833	
	(二)建设用地		0	0	0	
(三)未利用地		0.3364	0.3331	0.0033		
国土空间规划情况						
是否符合规划	是		规划级别		县级	
土地利用计划情况						
使用年度计划指标	2023 年度		使用计划指标面积		2.8637 公顷	
年度计划指标来源	使用池州市本年度处置存量土地规模核定的新增建设用地计划指标					
补充耕地情况						
需补充	耕地数量	1.4507	水田规模	1.1133	标准粮食产能	22371.75
补充耕地确认信息编号		340000202303655073				
已补充	耕地数量	1.4507	水田规模	1.1133	标准粮食产能	22371.75
补充耕地确认信息编号			340000202303655073			

续表一

用地预审和选址文件		预审和选址批准机关		东至县自然资源和规划局		批复文号		东自然资规函〔2023〕88 号	
项目审批、核准或备案文件		批准机关		东至县发展和改革委员会		批准文号		东发改投资〔2023〕37 号	
		项目代码		2302-341721-04-01-954973					
		建设规模		总用地 2.8637 公顷					
项目初步设计批准文件		批准机关		东至县水利局		批准文号		东水利函〔2023〕11 号	
		工程概算		1892.92 万元					
功能分区情况									
功能分区		供地方式			面积				
东至县舜城新区查栅河河道治理建设项目用地		划拨			2.8637 公顷				
节约集约用地情况									
功能分区		数量	申请用地	原有用地（改扩建项目）	指标控制面积	所选取单项指标对应的具体条件参数		节地技术、模式应用情况	
防护工程		1	2.1497 公顷			据实计列用地面积			
桥梁工程		1	0.2240 公顷			据实计列用地面积			
连接线工程		1	0.4900 公顷			据实计列用地面积			
说明开展节地评价论证情况：该项目为河道治理项目，按照自然资源部办公厅《关于规范开展建设项目节地评价工作的通知》（自然资办发〔2021〕14 号），可不纳入应当通过接地评价。									

续表二

东至舜城新区查栅河河道治理建设项目	
县（市）人民政府 审核意见	同意上报  
设区市自然资源主管 部门审核意见	(公章) 主管领导（签字）：                  年        月        日
设区市人民政府 审核意见	(公章) 主管领导（签字）：                  年        月        日
备注	

填表人：叶孟光