

# 农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

|                   |            |                           |          |           |            |          |       |
|-------------------|------------|---------------------------|----------|-----------|------------|----------|-------|
| 建设用地项目名称          |            | G236殷汇至查桥段一级公路改建工程项目(东至段) |          |           |            |          |       |
| 申请用地总面积           |            | 117.7614                  |          | 新增建设用地    |            | 110.3453 |       |
| 申请转用<br>面积情况      | 权属         |                           | 合计       |           | 其中：集体土地    |          |       |
|                   | 地类         |                           |          |           |            |          |       |
|                   | 总计         |                           | 110.3453 |           | 110.3453   |          |       |
|                   | (一) 农用地    |                           | 109.3217 |           | 109.3217   |          |       |
|                   | 耕地         |                           | 48.632   |           | 48.632     |          |       |
|                   | 其中         | 水田                        | 40.7148  |           | 40.7148    |          |       |
|                   |            | 永久基本农田                    | 0        |           | 0          |          |       |
| (二) 未利用地          |            | 1.0236                    |          | 1.0236    |            |          |       |
| 国土空间规划、土地利用计划情况   |            |                           |          |           |            |          |       |
| 是否符合规划            |            | 符合                        |          | 规划级别      |            | 县级       |       |
| 申请使用国家计划          |            |                           |          | 已安排使用省级计划 |            |          |       |
| 年度                | 新增<br>建设用地 | 农用地                       | 其中：耕地    | 年度        | 新增<br>建设用地 | 农用地      | 其中：耕地 |
| 2023              | 110.3453   | 109.3217                  | 48.632   |           |            |          |       |
| 补充耕地情况            |            |                           |          |           |            |          |       |
| 需补充               | 耕地数量       | 48.632                    | 水田规模     | 40.7148   | 标准粮食产能     |          |       |
| 补充耕地确认信息编号        |            |                           |          |           |            |          |       |
| 已补充               | 耕地数量       |                           | 水田规模     |           | 标准粮食产能     |          |       |
| 承诺补充              | 耕地数量       |                           | 水田规模     |           | 标准粮食产能     |          |       |
| 承诺补充耕地完成时限        |            |                           |          | 补充耕地实际总费用 |            |          |       |
| 补划永久基本农田情况        |            |                           |          |           |            |          |       |
| 补划永久基本农田          |            |                           |          |           |            |          |       |
| 占用永久基本农田的必要性、合理性： |            |                           |          |           |            |          |       |
| 补划永久基本农田的可行性：     |            |                           |          |           |            |          |       |

# 农用地转用方案(续一)

## 节约集约用地情况

| 功能分区  | 数量     | 申请用地     | 原有用地<br>(改扩建项目) | 指标控制<br>面积 | 所选取单项指标<br>对应的具体条件参数             |
|-------|--------|----------|-----------------|------------|----------------------------------|
| 路基工程  | 23.712 | 109.9346 | 5.9092          | 142.0491   | Ⅱ类地形区24.5米一级公路用地整体式路基用地指标为5.0996 |
| 桥梁工程  | 6      | 2.4939   |                 | 2.4939     | 建筑宽度*(桥梁跨径长度-桥下常水位是的水面宽度)/10000  |
| 安置区用地 | 5      | 5.3329   |                 | 6.8156     | 《公路工程项目建设用地指标》(建标〔2011〕124号)     |

节地技术、模式应用情况:

说明开展节地评价论证情况:

该项目涉及各功能分区指标调整已由行业主管部门池州市公路管理服务中心出具情况说明,认为项目符合《安徽省交通发展“十四五”规划》,结合项目建设目标、工程布网和当地土地利用等情况,优化了用地布局,最大程度体现了集约节约用地要求。

市、县人民政府

自然资源主管部门

审核意见

主管领导:

汪成志

2023年6月1日

市、县人民政府

审核意见

同意

2023年6月1日