


建设用地呈报 农用地转用方案

编制机关（公章）：  石台县自然资源和规划局

主要负责人（签字）：  吴利民

编制时间： 2023 年 10 月 1 / 日

安徽省自然资源厅制

农用地转用方案

计量单位:公顷、公斤

申请用地单位	石台县水利局		建设项目用地名称	石台县三合水库工程		
申请用地总面积	13.8805		新增建设用地	1.9106		
土地利用现状	权属 地类		合计	其中		
				国有土地	集体土地	
	总计		1.9106		1.9106	
	(一)农用地		1.7857		1.7857	
	其中	耕地				
		其中：永久基本农田				
		林地		1.3737		1.3737
		其他		0.4120		0.4120
	(二)建设用地					
	(三)未利用地		0.1249		0.1249	
国土空间规划						
符合规划	符合规划		规划级别	乡级		
需调整规划			规划级别			
农用地转用						
使用年度计划指标	2023 年度		使用计划指标面积	1.9106		
年度计划指标来源	项目已纳入安徽省 2023 年重大项目用地清单，申请由国家配置计划					
补充耕地						
占用耕地总面积				其他需要补充耕地面积		
含 25 度以上耕地						
补充耕地义务单位				补充耕地责任单位		
补充耕地确认信息编号						
	需补充情况		已补充情况			
补充耕地数量						
补充水田规模						
补充标准粮食产能						

续表一

用地预审和选址文件	预审和选址 批准机关	安徽省自然资 源厅	批复文号	皖自然资管函 (2022) 424 号
项目审批、核准或备案文件	批准机关	石台县发展和 改革委员会	批准文号	石发改农经 (2021) 12 号
	项目代码	2020-341722-76-01-043761		
	建设规模	项目主要建设内容为新建一座以灌溉为主，兼顾供水、生态保护、防洪等综合利用的Ⅳ等小（1）型水库；总库容为 175 万 m ³ ，兴利库容为 130 万 m ³ ；水库枢纽主要由水库大坝、溢洪道、分层取水口、输水灌溉系统等构成。		
项目初步设计批准文件	批准机关	石台县水利局	批准文号	石水（2021）174 号
	工程概算	15720.92 万元		
功能分区				
功能分区名称	供地方式		面积	
大坝用地	划拨		0.2462	
大坝边坡防护用地	划拨		1.6644	
水库淹没区	划拨		11.9699	
指标适用情况				
功能分区名称	数量	原有用地面积 （改扩建项目）	指标控制面 积	指标对应条件
大坝用地	1		0.2462	《混凝土重力坝设计规范》
大坝边坡防护用地	1		1.6644	《水库工程管理设计规范》
水库淹没区	1		11.9699	《防洪标准》
说明节地评价论证情况：国家和地方尚未颁布土地使用标准，由安徽省自然资源厅组织开展项目节地评价及专家论证。经论证认为，项目各功能分区和总规模用地较合理，采用工程技术比较先进可行，符合节约集约用地的要求，并出具论证意见。				

续表二

<p>县（市）人民政府 审核意见</p>	<p>同意上报</p> <p>主管领导（签字）： (公章) 2023 年 10 月 11 日</p>
<p>备注</p>	