

城乡建设用地增减挂钩建新区征收 建设用地呈报

挂钩方案

编制机关（公章）：东至县自然资源和规划局

主要负责人（签字）：章少强

编 制 时 间：2023年12月25日

安徽省自然资源厅制


挂钩方案

计量单位:公顷

申请用地单位	东至县人民政府		建设项目用地名称		东至县 2023 年第 7 批次(增减挂钩)城镇建设用地	
土地利用现状	<div>权属 地类</div>		合计	其中		
				国有土地	集体土地	
	总计		23.9044	0	23.9044	
	(一)农用地		23.6237	0	23.6237	
	其中	耕地	10.7757	0	10.7757	
		林地	11.0398	0	11.0398	
		其他	1.8082	0	1.8082	
	(二)建设用地		0	0	0	
	(三)未利用地		0.2807	0	0.2807	
国土空间规划						
符合规划	是	规划级别	镇级			
需调整规划		规划级别				
挂钩项目情况						
使用挂钩项目名称		东至县 2019 年第三批次城乡建设用地增减挂钩试点项目 东至县 2019 年第四批次城乡建设用地增减挂钩试点项目 东至县 2019 年第五批次城乡建设用地增减挂钩试点项目 东至县 2012 年第四批次城乡建设用地增减挂钩试点项目				
批准文号		皖政挂（2020）388 号 皖政挂（2021）55 号 皖政挂（2021）17 号 皖政挂（2013）32 号				
批准使用挂钩指标面积		10.6497 公顷；11.1642 公顷；1.8222 公顷；0.2683 公顷				
挂钩项目拆旧区验收情况		【已验收】				
建设项目安排						
名称或编号		用地面积	规划用途			

地块一	0.2814	工矿用地
地块二	0.3656	工矿用地
地块三	0.2957	工矿用地
地块四	0.8512	工矿用地
地块五	4.3647	工矿用地
地块六	0.9850	工矿用地
地块七	0.6340	工矿用地
地块八	0.0472	工矿用地
地块九	1.6247	工矿用地
地块十	1.1699	工矿用地
地块十一	0.1117	工矿用地
地块十二	2.2486	工矿用地
地块十三	1.1358	工矿用地
地块十四	0.6753	工矿用地
地块十五	8.8453	工矿用地
地块十六	0.2683	公共管理与公共服务用地

续表

<p>县（区） 人民政府 审核意见</p>	<p>东至县 2023 年第 7 批次（增减挂钩）城镇建设用地</p> <p>同意上报</p> <p>分管领导（签字）：</p> <p>主管领导（签字）：</p>
<p>备注</p>	