

# 建设用地呈报 农用地转用方案

(秋浦港区殷汇公用码头项目)

编制机关（公章）： 池州市自然资源和规划局

主要负责人（签字）： 桂平

编制时间： 2024 年 8 月 26 日

安徽省自然资源厅制


农用地转用方案

计量单位:公顷、公里、个、万元

建设项目用地名称				秋浦港区殷汇公用码头项目			
申请用地总面积		22.8653		新增建设用地		21.9319	
申请 转用 面积 情况	<div>权属 地类</div>			合计		其中：集体土地	
	总计		21.9319		21.8401		
	(一)农用地		21.7384		21.7384		
	耕地		2.9505		2.9505		
	其中永久基本农田		0		0		
(二)未利用地		0.1935		0.1017			
土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		市级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设 用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设 用地	农用地	其中：耕地
				2024	21.9319	21.7384	2.9505
补充耕地							
需补充耕地数量		2.9505		已补充耕地情况		2.9505	
补充耕地确认信息编号		340000202409602753		补充耕地实际总费用		94.4160	

节约集约用地情况						
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数	节地技术、模式 应用情况
河港通用码头 (9 个 500 吨级) 通用泊位	6 个 500 吨级散 货出口 泊位	14. 0866 公顷		< 16. 8 公顷 /泊位	散货码头（泊位等级≤1 万吨）， 每个泊位用地规模需小于 16. 8 公顷	
	3 个 500 吨级件 杂货出 口泊位	8. 7787 公顷		< 18. 5 公顷 /泊位	件杂货码头（泊位等级≤1 万 吨）， 每个泊位用地规模需小于 18. 5 公顷	

续表二

<p>县（市） 人民政府 审核意见</p>	<p>秋浦港区殷汇公用码头项目</p> <p>分管领导：严贞                      主要领导：</p> <p>2024 年 8 月 26 日</p>
<p>备注</p>	