

办事指南

事项名称：林木、林地权属争议裁决

目录清单名称：林木林地权属争议行政裁决

目录清单子项名称：无

事项类型：行政裁决

基本编码：000915003000

服务对象：自然人, 法人

实施编码：113418220032891377400091500300001

办理形式：网上办理, 窗口办理, 快递申请

办理深度：四级（全程网办）

网上办理形式：互联网咨询, 互联网收件, 互联网预审, 互联网受理, 互联网办理, 互联网办理结果信息反馈

到办事现场次数：0次

法定办结时限：88个工作日

承诺办结时限：2个工作日

是否收费：否

办理地点：池州市石台县仁里镇金钱山北路政务服务中心A区不动产登记类综合窗口

办理地点补充说明：无

办理时间：正常工作日上午8:00~12:00，下午2:30~5:30

所属部门：石台县自然资源和规划局

所属区划：石台县

实施主体：石台县自然资源和规划局

实施主体性质：法定机关

行使层级：县级

办件类型：承诺件

委托部门：无

权力来源：法定本级行使

行使内容：《中华人民共和国森林法》第十七条：单位之间发生的林木、林地所有权和使用权争议，由县级以上人民政府依法处理。个人之间、个人与单位之间发生的林木所有权和林地使用权争议，由当地县级或者乡级人民政府依法处理。当事人对人民政府的处理决定不服的，可以在接到通知之日起一个月内，向人民法院起诉。

是否属于联办件：否

是否有联办机构：否

联办机构：无

是否有权限划分：是

划分标准：县级：单位之间发生的林木、林地所有权和使用权争议处理；个人之间、个人与单位之间发生的林木所有权和林地使用权争议处理 乡级：个人之间、个人与单位之间发生的林木所有权和林地使用权争议处理

是否属于上报件：否

下沉办理：否

通办范围：无

是否支持网上支付：否

阶段性办理：否

办理时间段：无

是否有特别程序：是

是否支持预约：是

预约渠道：电话预约（0566-6029576）、预约地址（安徽省池州市石台县仁里镇金钱山北路政务服务中心A区不动产登记综合窗口）、预约网址（<http://chiz.ahzwfw.gov.cn/>）

是否有数量限制：否

数量限制说明：无

数量限制依据：无

是否进驻大厅：是

材料收取形式：窗口收取, 邮寄收取

结果名称：无

结果样本：无

结果领取方式：无

办理结果领取说明：无

监督投诉方式：0566-6029595

咨询方式：0566-6029576

年审年检：无

设立依据：《中华人民共和国森林法》第十七条第一款单位之间发生的林木、林地所有权和使用权争议，由县级以上人民政府依法处理。

受理条件：申请人应为争议土地权属利益人

申请材料：

材料名称	材料必要性	材料类型	材料形式	纸质材料份数	来源渠道	材料依据	填报须知
身份证	必要	原件	电子	0份	政府部门核发	《中华人民共和国森林法》第十七条第一款单位之间发生的林木、林地所有权和使用权争议，由县级以上人民政府依法处理。	请按要求规范填报材料，提供材料保证真实有效。
林木林地所有权或使用权争议申请书	必要	原件	电子	0份	申请人自备	《林木林地权属争议处理办法》 第六条 县级以上人民政府或者国务院授权林业部依法颁发的森林、林木、林地的所有权或者使用权证书（以下简称林权证），是处理林权争议的依据。 第七条 尚未取得林权证的，下列证据作为处理林权争议的依据：（一）土地改革时期，人民政府依法颁发的土地证；（二）土地改革时期，《中华人民共和国土地改革法》规定不发证的林木、林地的土地清册；（三）当事人之间依法达成的林权争议处理协议、赠送凭证及附图；（四）人民政府作出的林权争议处理决定；（五）对同一起林权争议有数次处理协议或者决定的，以上一级人民政府作出的最终决定或者所在地人民政府作出的最后一次决定为依据；（六）人民法院作出	请按要求规范填报材料，提供材料保证真实有效。

						<p>的裁定、判决。</p> <p>第八条 土地改革后至林权争议发生时，下列证据可以作为处理林权争议的参考依据：</p> <p>（一）国有林业企业事业单位设立时，该单位的总体设计书所确定的经营管理范围及附图；</p> <p>（二）土地改革、合作化时期有关林木、林地权属的其他凭证；</p> <p>（三）能够准确反映林木、林地经营管理状况的有关凭证；</p> <p>（四）依照法律、法规和有关政策规定，能够确定林木、林地权属的其他凭证。</p>	
						<p>《林木林地权属争议处理办法》 第六条 县级以上人民政府或者国务院授权林业部依法颁发的森林、林木、林地的所有权或者使用权证书（以下简称林权证），是处理林权争议的依据。</p> <p>第七条 尚未取得林权证的，下列证据作为处理林权争议的依据：</p> <p>（一）土地改革时期，人民政府依法颁发的土地证；</p> <p>（二）土地改革时期，《中华人民共和国土地改革法》规定不发证的林木、林地的土地清册；</p> <p>（三）当事人之间依法达成的林权争议处理协议、赠送凭证及附图；</p> <p>（四）人民政府作出的林权争议处理决定；</p> <p>（五）对同一</p>	请按要求规范填报

裁定	必要	原件	电子	0份	政府部门核发	起林权争议有数次处理协议或者决定的，以上一级人民政府作出的最终决定或者所在地人民政府作出的最后一次决定为依据； (六) 人民法院作出的裁定、判决。 第八条 土地改革后至林权争议发生时，下列证据可以作为处理林权争议的参考依据： (一) 国有林业企事业单位设立时，该单位的总体设计书所确定的经营管理范围及附图； (二) 土地改革、合作化时期有关林木、林地权属的其他凭证； (三) 能够准确反映林木、林地经营管理状况的有关凭证； (四) 依照法律、法规和有关政策规定，能够确定林木、林地权属的其他凭证。	材料，提供材料保证真实有效。
----	----	----	----	----	--------	---	----------------

办理流程：1. 受理：个人或法人向县级人民政府提出申请，县级人民政府批转林业局。 2. 审查：林业局调查核实，将调查结果上报县政府。 3. 办结：完成办结。

环节	办理时限	办理单位	办理人	办理岗位	岗位职责
受理	0.5个工作日	石台县自然资源和规划局	汪文静	受理岗	1、查验申请登记的不动产是否属于登记职责范围； 2、申请材料是否齐全； 3、申请材料是否符合法定形式； 4、就有关登记事项询问申请人； 5、申请材料不齐全或者不符合法定形式的，应当当场书面告知申请人不予受理并一次性告知需要补正的全部内容。
审查	1个工作日	石台县自然资源和规划局	吴硕	办结岗	对证据进行采集，提出处理意见，复杂、重大的情况提交上级领导集体研究决定。
办结	0.5个工作日	石台县自然资源和规划局	吴硕	决定岗	根据权限，对审查意见作出决定