

西华林场智慧林业•森林防火监控调度室改造提
升项目

招

标

文

件

项目编号：CZQYZX2024-045

招标单位：青阳县西华林场

代理机构：青阳智行工程咨询有限公司

2024 年 11 月

目录

第一章 投标邀请书.....	3
第二章 招标要求及说明.....	7
第三章 合同主要条款.....	10
第四章 投标文件组成与格式.....	12

第一章 投标邀请书

青阳智行工程咨询有限公司 受 青阳县酉华林场 委托，现对“酉华林场智慧林业·森林防火监控调度室改造提升项目”进行招标，欢迎收到邀请的投标人参加投标。

一、项目内容

- 1、项目地点：CZQYZX2024-045
- 2、项目名称：酉华林场智慧林业·森林防火监控调度室改造提升项目
- 3、项目地点：青阳县酉华林场
- 4、项目概况及内容：酉华林场智慧林业·森林防火监控调度室改造提升等工程，具体详见工程量清单。
- 5、计划工期：30 日历天
- 6、投标最高限价（人民币）：（大写）：陆万贰仟捌佰零陆元贰角叁分，（小写）：62806.23 元。
- 8、标段划分：本项目共分 1 个标段

二、投标人资格

- 1、投标人资格要求：须具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上（含二级）资质（须在有效期内），须具有有效的安全生产许可证；
- 2、项目经理要求：具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格（有效期满的，必须延期注册合格）；具有有效的安全生产 B 类证书；
- 3、其他要求：
 - 3.1 项目经理承接项目数量符合建设行政主管部门要求（投标人承诺）。
 - 3.2 按照池建市函[2024]525 号文件《关于进一步完善我市工程建设项目评标内容的通知》要求：“投标人应当具备相应类别资质注册建造师数量，

不满足《建筑企业资质标准》(建市[2014]159号)要求的,不推荐为中标候选人”(查询时间同投标截止时间)。

3.3 受邀请的投标单位自行对照 3.2 要求,如未满足要求而报名的,其服务费用恕不退还。

4、本次邀请企业为:青阳县天道装饰有限责任公司;安徽宗欧建筑工程有限公司;安徽浩业建设有限公司;安徽鑫成工程管理有限公司;安徽开炎建设工程有限公司。

三、招标文件获取办法

1、招标文件领取时间及方式:凡受邀请参加投标者,请于获取时间内登录安徽嗨招电子招标采购平台 <https://ah.hibidding.com/web/home> 下载招标文件。

2、招标文件获取地址:

安徽嗨招电子招标采购平台 <https://ah.hibidding.com/web/home> 下载招标文件。

3、电子交易系统登录:

已在安徽省各地区办理过 CA 锁且在安徽省市场主体库(ggzy.ah.gov.cn/ahggfwpt-zhutiku/dengludenglu)入库的投标单位可使用 CA 锁直接登录系统。

未办理 CA 锁的企业可联系 CA 办理人员进行办理,办理人员联系方式:15212485456,或可点击下方链接进行在线办理:

<http://www.share-sun.com/anhui/business/login.aspx?unitname=hzptcz&businesstype=1&usertype=1>

4、招标人对招标文件进行的答疑、澄清、变更或补充,将在网站上及时发布,该公告内容为招标文件的组成部分,对投标人具有同样约束效力。投

标人应主动在安徽嗨招电子招标采购平台“变更公告”栏目里查询，代理机构不承担投标人未及时关注相关信息引发的相关责任。

四、投标文件递交的截止时间及地点

1、开标时间（即投标文件递交截止时间）：2024年11月28日10时30分。

2、开标地点：青阳智行工程咨询有限公司开标室。

3、本项目开标时无需提交纸质投标文件，投标人应在投标文件递交截止时间前通过安徽嗨招电子招标采购平台

<https://ah.hibidding.com/web/home> 下载招标文件。上传投标文件，参与投标的投标人应在完全了解招标文件需求后填写投标文件并签章确认参与本次项目的投标。上传递交投标文件的投标人视为能够完全响应招标文件规定的各项要求。投标企业应保证承诺的所有资料均真实、及时、有效，因提供资料不实而造成的责任和后果由投标企业自行承担。如投标人在开标前放弃本次投标须撤回投标文件，因未及时撤回投标文件中标后放弃中标将按相关规定对原中标候选人进行相应处罚（注：投标文件格式详见招标文件中投标文件组成与格式部分，投标文件须以PDF格式上传。

4、逾期递交，或者不按要求递交的投标文件，视为无效投标。

5、系统内填写的报价要与投标函保持一致。若不一致时，招标人将以系统内填写的报价为准，产生的不利后果，由投标人自行承担。

6、本项目支持远程不见面开标。

7、项目质疑受理：投标人向招标人提出质疑的，在开标前1日内，可以采用邮寄或现场送达方式，将使用规范文本的质疑材料邮寄或送达至招标人和代理机构，以收到质疑材料时间为准，逾期不予受理。

五、投标保证金

投标保证金金额：本项目免收投标保证金。

六、注意事项

1、投标人在网上直接下载招标文件及其它资料（含澄清和补充说明）相关澄清及补遗文件将在安徽省招标投标信息网（www.ahtba.org.cn），安徽嗨招电子招标采购平台（<https://ah.hibidding.com/web/home>）和青阳县人民政府网（www.ahqy.gov.cn/）上发布，请各投标人自行登录系统或网站查看，未及时查看由此造成无法参与投标的责任自负。

2、投标人网上参与投标后，必须在招标文件下载截止日期前完成招标文件下载，否则逾期系统自动关闭，由此造成无法参与投标责任自负。

3、本次项目开标采用远程不见面方式或投标人代表现场参加方式开标，投标人可在电子交易系统**中的【业务管理】-【开标】-【不见面开标大厅】**菜单进入观看该项目开标直播，无须到达开标现场。

不见面开标地址：<https://www.hibidding.com/bidweb/>

4、潜在投标人在制作投标文件时，请将招标文件规定的各项要求清晰彩色扫描件（PDF 版本）添加至电子投标文件相应栏目，未在电子交易系统上传投标文件的投标人视为放弃本项目参与资格；递交的投标文件不符合规定的视为无效响应，中标无效。

5、品茗软件技术支持电话：15212485456 袁工（QQ：3239425932）、15988404421 贾工（QQ：3298805902）。

七、发布公告的媒介

本次招标公告及后期中标公示将同时在安徽省招标投标信息网（www.ahtba.org.cn/）、安徽嗨招电子招标采购平台（<https://ah.hibidding.com/web/home>）、青阳县人民政府网

(www.ahqy.gov.cn/) 公开发布。

八、联系方法

(一) 项目单位：青阳县西华林场

地 址：青阳县西华林场

联系人：董有

电 话：17756688758

(二) 招标代理机构：青阳智行工程咨询有限公司

地 址：青阳县蓉城镇庙前路 23 号

联系人：李行

电 话：13866454901

第二章 招标要求及说明

一、工程概况

酉华林场智慧林业·森林防火监控调度室改造提升项目，该工程位于青阳县酉华林场区域内，建设内容主要为：酉华林场智慧林业·森林防火监控调度室改造提升等工程，具体内容详见工程量清单及设计图纸。

二、招标范围

招标内容主要为：酉华林场智慧林业·森林防火监控调度室改造提升等工程，具体内容详见工程量清单及设计图纸。

三、预算价编制依据

详见工程量清单编制说明。

四、相关要求

1、质量要求：合格

2、工期：30 日历天

3、质保期：两年

4、付款方式：合同签订后一个月内预付 10%工程款，工程量完成 50%，支付已完成工程量的 85%的工程款（预付款在第一次付款时扣回）；工程完工后再支付已完成工程量的 85%的工程款；结算审核后支付至结算价款的 97%。（一切以计量为准）工程两年质保期满后无质量问题一次性付清余款。

（若承包方向发包方提供工程价款结算总额 3%的质量保证金以保函、本票等形式，则工程竣工结算审核后支付全部余款。）质量保证金有效期同缺陷责任期。

5、履约保证金：按照《关于加快推进房屋建筑和市政基础设施工程实行工程担保制度的通知》（建市[2020]84 号）文件执行。

6、结算原则：

①本合同采用固定单价合同；设计图纸及工程量清单范围内合同单价包干，请各投标单位在投标前仔细核对设计图纸及工程量清单。工程结算时根

据三方（建设、审计、施工）现场核实的实际工程量进行决算。

②合同外工程量结算按照本工程预算价编制依据中计价依据、取费标准、主材价格、信息价选取原则等规定予以组价，并按合同价与预算价下浮率同比例下浮后进行结算；

③合同内建设单位主动提出的清单工程量增加或者减少，单价执行合同价的下浮率同比例下浮后进行结算；

④合同价中清单单价全部同比例下浮，其中预留金、暂定、暂估价根据相关规定，由招标单位按实际情况进行结算。

7、本项目中标人在中标后须按投标文件格式（见附件）向招标人（招标代理机构）提供纸质投标文件三份（正本一份、副本二份，正本和副本如有不同之处，以正本为准。投标文件封面右上角须清楚注明“正本”或“副本”，每份投标文件均应装订成册）。

五、评标办法

本项目采用合理低价法，具体方法如下：

（1）介绍出席本次会议招标人代表及参会人员；

（2）先启动开标，在不见面开标系统公布在开标时间截止之前递交投标文件及附件的投标人名单，导出各投标人报价。

（3）评标基准值计算：

评标基准值 R 为所有有效报价去除 n 个最高价和 n 个最低价后的算术平均值 A 乘以动态调整系数 X ，即评标基准值 $R = \text{算术平均值 } A * \text{动态调整系数 } X$ 。（评标基准值 R 计算结果四舍五入，保留小数点后 2 位）

有效投标人数量 M ， $1 \leq M \leq 5$ 、 $n=0$ ， $5 < M \leq 10$ 、 $n=1$ ， $10 < M \leq 20$ 、 $n=2$ ， $20 < M \leq 30$ 、 $n=3$ ， $30 < M \leq 40$ 、 $n=4$ ， $40 < M \leq 50$ 、 $n=5$ ，以此类推。

注：1）有效报价指不高于（控制价或最高限价）的投标人的投标报价，否则其报价视为无效报价且不参与评标基准值的计算；

2）若出现去除的报价有多家相同，则报价相同的投标人一并去除，

然后取算术平均值（四舍五入，保留小数点后 2 位）。

动态调整系数 X 在开标现场随机确定。在提取并公布全部投标人报价后，由招标人代表当场从 1—20 球号中随机盲抽三个球（球号可以重复抽取）。X 为三个随机抽取球号按下表对应数值的算术平均值（动态调整系数 X 计算结果四舍五入，保留小数点后 3 位）。

球号	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
数值	0.982	0.984	0.986	0.988	0.99	0.992	0.994	0.996	0.998	1.00
球号	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
数值	1.002	1.004	1.006	1.008	1.01	1.012	1.014	1.016	1.018	1.02

（4）评标基准值确定后，按下列规则确定 3 名中标候选人：

1）若投标报价与评标基准值相同时，则为第一中标候选人，低于评标基准值中最接近评标基准值的为第二中标候选人，次最接近的为第三中标候选人，然后为以此类推；若低于（含等于）评标基准值有效报价总家数少于 3 家，不足部分的在高于评标基准值中按报价由低到高排序依次确定中标人候选人先后顺序。

2）若出现两家及以上中标报价相同的投标人，则采取招标单位代表摇号机摇号方式确定排序。

摇号机摇号方式决定排序规则：

在摇号机内放置与中标报价相同的投标人数量相等个数球，球上分别标有“1、2、3……”顺序号的标签，招标单位代表按电子交易系统开标记录表中上述投标人的顺序依次标注“1、2、3……”顺序号，1 号球代表 1 号投标人、2 号球代表 2 号投标人，依此类推。现场摇号时，第一次摇号弹出来的球号所代表的投标人为第一中标候选人；第二次摇号弹出来的球号所代表的投标人为第二中标候选人；依此类推。

当有效投标人数量为 1 家时，直接确定为中标候选人。当有效投标人数量

量为 2 家时，按报价由低到高排序依次确定中标候选人先后顺序。

注：评标基准值等均四舍五入保留两位小数，评标基准值一经算出，不论何种原因，开评标过程中均不得改变。

(5) 对中标候选人按商务标总排名从高到低顺序依次进行查验，中标候选人有以下情形之一的取消其中标候选人资格，以此类推，进行替补查验：

- 1)、查验中标候选人未在本次投标邀请名单范围内企业；
- 2)、未按招标文件要求缴纳投标保证金（若有）；
- 3)、未按招标文件规定格式内容“投标函”、附件且未按要求签章；
- 4)、未按招标文件其他要求提供相关证书扫描件；（须提供清晰且在有效期内的相关证书扫描件，否则视为证书无效）；
- 6、宣读本次开标结果，各代表在相应的表格上签字；
- 7、开标结束；

六、招标代理服务 fee

招标代理服务费以中标人的投标报价为计算基数，按照《招标代理服务收费标准和计算方法表》规定的代理费收费标准的 100%收取（费用不足 2000 元，按 2000 元收取）。

注：《招标代理服务收费标准和计算方法表》如下：

中标金额	工程招标（费率）
100 万元以下	1.0%
100~400 万元	0.7%

以上费用均由中标人在领取中标通知书时支付，投标人在投标报时应该考虑此费用。

收款账户信息：

账户户名：青阳智行工程咨询有限公司

账号：12068 0010 4001 8621

开户行：中国农业银行青阳县支行

七、重要提示

1、本项目开标现场全程采取录音录像，采取全程现场直播，敬请各投标人参加观看及监督。

2、如出现停电、系统故障等客观原因导致无法直播开标的，将重新组织招标。

3、如遇相关技术问题，请及时联系招标公告中的客服及工作人员，如未及时联系技术人员，带来的不利后果由投标人自行承担。

4、各投标人对本项目如有疑问请及时联系代理机构，请于开标前1日内提出，若在规定的时间内未提出相关问题，在开标及定标过程中以招标人或代理机构解释为准。

第三章 合同主要条款

第一节 协议书

参见《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

第二节 通用条款

参见《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

正本（或副本）

第四章 投标文件组成与格式

工程名称：_____

投 标 人：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

（说明：此页为投标文件封面）

一、投标函

致： 招标人

1、在研究_____（项目名称）招标文件及其他相关文件后，我方愿以_____元（大写：_____）投标总报价，并按合同约定及其他有关文件要求，实施并完成上述工程，并承担任何质量缺陷保修责任，同时保证工期为_____日历天、质量为_____质保期_____。

2、如我方中标，我方保证派出合格的班子完成本项目的所有招标要求，拟派本项目的项目负责人为_____，其专业资格等级为_____，注册证书编号为_____。

3、如我方中标，我方保证按招标文件要求递交经贵方认可的履约担保。

4、我方保证严格执行有关法律、法规、规范性文件的规定，决不转包和违法分包。

5、我方认可招标文件所规定的评标办法，愿意以投标报价进行工程结算并签订合同，后期不再增加任何费用。

6、我方若违反上述承诺之一的，愿承担一切责任并接受有关处罚。

7、中标通知书和投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

投标人：_____（盖章）

单位地址：_____

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

二、法定代表人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

姓 名：_____ 性 别：_____

年 龄：_____ 职 务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人

特此证明。

附件：法定代表人身份证复印件（正反两面）

投标人：_____（盖 章）

日 期：_____年_____月_____日

三、授权委托书

本授权委托书声明：我_____（姓名），系_____（投标人名称名称）的法定代表人，现授权委托_____（单位名称）的_____（姓名）为我公司签署_____（项目名称）的投标文件的法定代表人授权委托书代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本工程的投标文件的内容。

代理人无转让委托权，特此委托。

（附件：授权委托人身份证复印件（正反两面））

代理人：_____（签字） 性别：_____ 年龄：_____

身份证号码：_____ 职务：_____

投标人：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

授权委托书日期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

注：1、法定代表人参加投标活动并签署文件的不需要授权委托书，只需提供法定代表人身份证明；

2、非法定代表人参加投标活动及签署文件的除提供法定代表人身份证明外还须提供授权委托书。

四、投标人关于资格的声明函

致：（招标人）

我公司愿意针对_____工程施工进行投标。投标文件中所有关于投标人资格的文件、证明、陈述均是真实、准确的。若有违背或不实，我公司愿意承担由此产生的一切后果。

特此声明。

投标人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

五、承诺函

致招标人（招标代理机构）：_____

我单位在参加_____项目的招标活动中，郑重承诺如下：

1、我单位无以下不良信用记录情形：

（1）投标人被人民法院列入失信被执行人的；

（2）投标人被工商行政管理部门列入企业经营异常名录的；

（3）投标人被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的。

2、我方递交的所有资料都是真实、准确、完整的，无资质挂靠、串标、围标及其他违法违规情形；

3、若我方中标，将严格按照规定及时与招标人签订合同；

4、若我方中标，将严格按照投标文件所承诺的报价、质量、工期、项目负责人等内容组织实施。

若我方违反上述承诺，被贵方发现或被他人举报查实，无条件接受招标人作出的取消中标资格、不良行为记录等相关处罚。对造成的损失，任何法律和经济责任完全由我方负责。

投标人名称：_____（盖公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

委托代理人：_____（签名）

年 月 日

六、承接项目数量承诺函

致招标人（招标代理机构）：_____

我单位在参加_____项目的招标活动中，郑重承诺
承接项目数量符合建设行政主管部门要求。

若我方违反上述承诺，被贵方发现或被他人举报查实，无条件接受招标人作出的取消中标资格、不良行为记录等相关处罚。对造成的损失，任何法律和经济责任完全由我方负责。

投标人名称：_____（盖公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

委托代理人：_____（签名）

年 月 日

七、投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织机构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
项目负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目负 责人		
营业执照号				高级职称 人员		
注册资金				中级职称 人员		
开户银行				初级职称 人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

备注：营业执照、资质证书（如因年检或升级等原因，可以出具公证件或相关行政主管部门出具的证明材料或相关证明截图）、安全生产许可证及项目经理证书扫描件并加盖公章。

八、其他资格审查资料（如有）

1. 营业执照副本（全部内容）复印件；
2. 企业资质证书副本（全部内容）复印件；
3. 企业安全生产许可证（全部内容）复印件；
4. 项目经理（建造师）注册证书（全部内容）、安全B证（全部内容）复印件；
5. 其他相关资料（如有）。

注：1. 以上复印件均须加盖单位公章
2. 绿化企业可不提供企业安全生产许可证

特别说明：投标人只需按第四章投标文件格式及要求来做响应文件无需提供明细清单报价。