

安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用 白云岩矿采矿权挂牌出让文件

池州市自然资源和规划局印制

2024年 12 月

目 录

- 01. 采矿权挂牌出让公告
- 02. 竞买须知
- 03. 竞买规则
- 04. 竞买申请书
- 05. 竞买承诺书
- 06. 采矿权出让竞买保函
- 07. 成交确认书
- 08. 采矿权出让合同
- 09. 矿区概况

安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权挂牌出让公告

池自然资矿公告〔2024〕3号

根据《中华人民共和国矿产资源法》《自然资源部关于印发矿业权出让交易规则的通知》（自然资规〔2023〕1号）等相关规定，经池州市人民政府批准，池州市自然资源和规划局挂牌出让安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权，现就采矿权电子化交易有关事项公告如下：

一、出让人

池州市自然资源和规划局

二、矿业权交易平台

池州市公共资源交易管理中心（矿业权电子交易平台）（网址：ggj.chizhou.gov.cn/kyq/web/login）。

三、出让采矿权基本情况

（一）矿山名称：安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权。

（二）开采矿种：熔剂用白云岩矿、建筑石料用灰岩矿、建筑用白云岩矿。

（三）地理位置：矿区位于池州市城东南方向110°约24公里，行政区划隶属池州市贵池区墩上街道办事处团结村。

（四）矿区面积及范围：本次挂牌出让的安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权矿区范围由21个拐点坐标圈定，矿区面积0.8588平方公里，开采标高+335.6米至+80.0米。范围拐点坐标如下（2000国家大地坐标系）：

编号	X 坐标	Y 坐标	编号	X 坐标	Y 坐标
1	3384512.00	39568750.00	12	3384295.00	39567988.00
2	3384723.69	39568811.39	13	3384322.00	39568230.00
3	3385247.10	39569230.15	14	3384262.00	39568240.00
4	3385461.83	39569262.32	15	3384136.00	39568049.00
5	3385460.20	39569017.24	16	3383940.00	39568090.00
6	3385310.00	39568889.50	17	3383970.00	39568313.00
7	3385300.00	39568630.00	18	3384267.00	39568712.00
8	3385056.00	39568479.00	19	3384441.00	39568738.00
9	3384910.00	39568352.00	20	3384396.00	39568391.00
10	3384825.00	39568220.00	21	3384453.00	39568380.00
11	3384522.00	39567905.00			

（五）资源储量概况：矿区范围内资源总量 20091.09 万吨，其中熔剂用白云岩矿资源量 13304.45 万吨，建筑石料用灰岩矿资源量 1062.68 万立方米（合 2847.97 万吨），建筑用白云岩矿资源量 485.38 万立方米（合 1315.39 万吨），钙质页岩 971.58 万立方米（合 2623.28 万吨）（可综合利用）。

（六）开采标高：+335.6 米至+80.0 米。

（七）拟设生产规模：600 万吨/年。

（八）开采方式：露天开采。

（九）拟出让年限：25.2 年，自受让方取得采矿许可证之日起计算。

四、出让方式、出让起始价、增价规则以及竞得人确定的标准和方式

（一）出让方式。该采矿权在池州市矿业权电子交易平台（网址：ggj.chizhou.gov.cn/kyq/web/login）网上公开挂牌出让。

（二）出让起始价。本次采矿权出让为有底价挂牌出让，挂牌起始价为人民币 63000 万元。

（三）增价规则。增价幅度为 500 万元/次或其整数倍。

（四）挂牌底价由出让人在挂牌期限届满前，按有关规定确定，且在交易活动结束前须保密且不得变更。

（五）竞得人的确定。竞得人为不低于底价的最高报价竞买人。

五、竞买申请人资质条件及审查

（一）竞买人资质要求。竞买申请人应为中华人民共和国境内依法注册且有效存续的营利法人。外商投资矿产资源开采企业应持有商务主管部门颁发的《外商投资企业批准证书》。外商投资企业参与竞买本采矿权需征求当地军事管理部门意见。

（二）竞买人有下列情形之一的，不得参加采矿权挂牌出让活动：

1. 近三年以来，在全国矿业权人勘查开采信息公示系统被各级自然资源主管部门列入严重违法名单的；

2. 被各级人民法院列入失信被执行人名单以及在报名截止日前有被执行案件未执行终结的；

3. 被吊销采矿许可证 3 年以内、有涉黑涉恶记录、有重大安全生产事故记录、有重大税收违法案件记录、有政府招投标严重违法失信行为记录以及其他重大违法行为记录的等。

（三）本次挂牌不接受申请人联合竞买。

（四）竞买人需提交以下资料：竞买申请书、承诺书、开户银行的资信证明、企业营业执照副本及市场监督管理部门出具的企业基本注册信息查询单、竞买保函（需备注说明保函校验真伪的联系人及联系方式）、法定代表人身份证明书、法定代表人身份证。

委托代理的，应同时提供法定代表人授权委托书、委托代理人身份证。

上述资料均提供原件扫描件（盖章）。

（五）资格审查：池州市自然资源和规划局负责在线受理竞买人的资格申请材料。经审查合格的竞买人取得竞买资格，并可参与后续该项目的网络竞价环节。

六、报名及竞买方式

（一）报名。竞买申请人需登录池州市矿业权电子交易平台（网址：ggj.chizhou.gov.cn/kyq/web/login）完成注册，提交相应报名材料，完成报名。注册不收取任何费用。

矿业权电子交易平台访问方式：（1）在池州市公共资源交易信息网中，点击页面右下方“电子交易系统”，找到“矿业权”模块进行访问。（2）直接复制系统链接：ggj.chizhou.gov.cn/kyq/web/login在电脑浏览器中进行访问。

为避免错过报名时间，建议竞买申请人在报名截止时间10个工作日之前办理竞买保函，以确保竞买保函在申请报名截止时间前已开具并生效。若竞买人为首次办理竞买保函业务，需提前在金融机构办理开户及咨询涉及业务的相关手续。

（二）竞买。通过审查后，竞买申请人获得竞买资格，竞买人可按照程序参与竞买。竞买报价前请仔细阅读《网络竞买

规则》。

七、竞买保函

竞买人须开立人民币 63000 万元保函（见索即付），保函受益人为池州市自然资源和规划局，有效期为 12 个月，自出函之日起计算。保函应注明开具银行名称、联系方式等，以便查证。电子保函、保函原件、扫描件或复印件均具有同等效力，须保障竞得人在违反相关条款时，能够履行违约赔偿责任。

未竞得采矿权的竞买人于竞买结束后凭交易平台发布的采矿权出让结果公示信息，自行到相关金融机构办理退保手续。

八、采矿权出让成交确认与合同签订

限时竞价环节结束后，确认成交的，竞得人在 5 个工作日内到池州市公共资源交易管理中心（矿业权电子交易平台）签订《成交确认书》，矿业权电子交易平台将发布采矿权出让结果公示，公示期 10 个工作日。公示期满无异议后，竞得人须在 10 个工作日内与池州市自然资源和规划局签订《采矿权出让合同》，并按照合同约定缴纳采矿权出让收益。

九、出让方式及公告、挂牌时间和地点

（一）出让方式：有底价挂牌出让

（二）公告期：2024 年 12 月 24 日 9 时起至 2025 年 1 月 21 日 15 时止。

（三）经审查，申请人按规定在矿业权电子交易平台线上提交竞买保函、具备申请条件的，池州市自然资源和规划局将在 2025 年 1 月 22 日 15 时前确认其竞买资格。

（四）挂牌时间：2025 年 1 月 23 日 9 时起至 2025 年 2 月 11 日 15 时止。

（五）挂牌地点：池州市公共资源交易管理中心（矿业权电子交易平台）。

十、风险提示

（一）矿产资源开采具有较高的投资风险，存在不可预见的自然因素、社会因素和政策调整因素，竞买人应充分考虑，慎重决策，风险自担。

（二）竞买人在参与竞买前应通过实地考察等方式详细了解该采矿权现场及周边环境，详细了解林地、土地、采矿权出让等相关费用承担情况；当地政府矿山整治、产业转型相关政策；妥善处理好矿山开采与当地居民、生产经营单位关系，审慎评估投资风险。本次出让采矿权的资源储量、矿体赋存状况、品位可能与实际开采情况有误差，竞买人应认真考虑，充分评估投资风险，一旦参与竞买，即视为对出让文件和出让采矿权无异议并全部接受。

十一、有关要求

（一）按照《土地管理法》《矿产资源法》《国务院关于印发<空气质量持续改善行动计划>的通知》等法律法规和相关文件要求，在采矿权出让后，矿区采矿权内及影响区范围所涉及的用地、用林、用电、水土保持、环保、运输等相关事宜，由采矿权竞得人按照自然资源、应急管理、水利、生态环境、交通运输、林业等相关部门的有关程序办理审批手续。

（二）采矿权竞得人须按照采矿权出让合同约定的期限办理采矿许可证，按相关要求组织编制《矿山地质环境保护与土地复垦方案》，做好矿山地质环境保护恢复治理与土地复垦。同时，采矿权竞得人要按照绿色矿山标准进行建设和运营，正

式投产后 1-2 年内应通过绿色矿山评估核查。

十二、对交易矿业权异议的处理方式

如对采矿权出让存在异议，应在公告期内书面向池州市自然资源和规划局、池州市公共资源交易管理中心提出，由池州市自然资源和规划局会同池州市公共资源交易管理中心予以答复。

十三、违约责任及失信联合惩戒提示

挂牌成交后，采矿权竞得人如提供虚假文件、隐瞒重要事实、恶意串通或采取其他非法手段竞得标的物，如逾期或拒绝签订《成交确认书》，如签订《成交确认书》后逾期或拒绝签订《采矿权出让合同》，如未按合同约定缴纳采矿权出让收益的，视为违约，出让人可取消其竞得人资格，同时将按照《印发〈关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒备忘录〉的通知》（发改法规〔2018〕457 号）规定，对相关失信企业和失信个人实施联合惩戒。出让人有权提取本次竞买保函 50% 金额作为违约赔偿。

十四、其他事项

（一）本次挂牌的有关规定及未尽事宜详见公告附件《安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权挂牌出让文件》（含挂牌出让公告、竞买须知、竞买规则、竞买申请书、竞买承诺书、竞买保函、采矿权出让合同、矿区概况等）。

（二）公告时间内如有其他变更事项，出让人将及时发布补充公告，补充公告与本公告具有同等效力。

（三）本公告在自然资源部门户网站（<http://www.mnr.gov.cn>）、安徽省自然资源厅门户网站（<http://zrzyt.ah.gov.cn>）

n)、池州市公共资源交易网站(<http://ggj.chizhou.gov.cn>)和池州市自然资源和规划局门户网站(<http://zrzyghj.chizhou.gov.cn/>)同步发布。

十五、联系方式

(一) 池州市公共资源交易管理中心

地 址：池州市清风西路中央广场 1 号楼三楼

联系人：吴先生

联系电话：0566-2318290

(二) 池州市自然资源和规划局

地 址：池州市清风西路 125 号

联系人：李先生

联系电话：0566-2819125

(三) 矿业权电子交易平台第三方运维单位

联系人：贾先生

联系电话：15988404421，0566-2318056

2024 年 12 月 23 日

竞 买 须 知

一、竞买程序

1. 报名申请。参加本次挂牌出让的竞买人应在 2024 年 12 月 24 日 9 时至 2025 年 1 月 21 日 15 时前在池州市矿业权电子交易平台线上向池州市自然资源和规划局提出申请，申请材料包括以下内容：

竞买申请书、承诺书、开户银行的资信证明、企业营业执照副本及市场监督管理部门出具的企业基本注册信息查询单、竞买保函（需备注说明保函校验真伪的银行联系人及联系方式）、法定代表人身份证明书、法定代表人身份证。

委托代理的，应同时提供法定代表人授权委托书、委托代理人身份证。

上述资料均提供原件扫描件（盖章）。

2. 资格审核。池州市自然资源和规划局负责审查竞买人申请，资质条件在矿业权电子交易平台上审查通过，获得竞买资格。

3. 报价。竞买人自 2025 年 1 月 23 日 9 时起至 2025 年 2 月 11 日 15 时止，按照出让文件要求报价，在规定的时间内在矿业权电子交易平台中网络竞价大厅提交报价。网络竞价环节结束后，不低于底价的最高报价者为竞得人。

4. 确定竞得人。详见《竞买规则》。

5. 公示签约。限时竞价环节结束后，确认成交的，竞得人在 5 个工作日内到池州市公共资源交易管理中心（矿业权电子

交易平台)签订《成交确认书》，矿业权电子交易平台将发布采矿权出让结果公示，公示期10个工作日。公示期满无异议后，竞得人须在10个工作日内与池州市自然资源和规划局签订《采矿权出让合同》，并按照合同约定缴纳采矿权出让收益。

6. 竞买保函处置。挂牌结束后，提交竞买保函的未竞得人于竞买结束后凭交易平台发布的采矿权出让结果公示信息，自行到相关金融机构办理退保手续。

二、须注意的重要事项

1. 竞买人须全面阅读本出让文件，如有疑问可在报价前以书面方式向池州市公共资源交易管理中心、池州市自然资源和规划局咨询。竞买人应对有关书面承诺承担责任并全面履行，不可撤回。竞买申请人须对所提交资料的真实性负责。

2. 报价前，池州市自然资源和规划局、池州市公共资源交易管理中心发出的修改、补充通知，与本次出让文件具有同等效力。如与原出让文件有不一致的，以后者为准。

3. 本次出让采矿权的矿区地质资料仅为已有的地质勘查成果，不对竞买申请人构成任何承诺，竞买申请人一旦经审查通过并参与竞买，即视为对出让文件、地质资料无异议接受，对参与挂牌活动的一切行为承担法律责任。

4. 挂牌活动中所涉及的金额，均以人民币为单位。

5. 挂牌活动结束后，竞得结果具有法律效力。竞得人应按规定与池州市自然资源和规划局签订《采矿权出让合同》，并按合同约定缴纳采矿权出让收益。

6. 如发生下列情况之一，竞得人的竞得资格自动丧失，同时将按照《印发〈关于对公共资源交易领域严重失信主体开展

联合惩戒备忘录》的通知》（发改法规〔2018〕457号）规定，对相关失信企业和失信个人实施联合惩戒。出让人有权提取本次竞买保函50%金额作为违约赔偿。

（1）竞得人提供虚假文件、隐瞒重要事实、恶意串通或者采取其他非法手段竞得出让标的；

（2）竞得人逾期或拒绝签订《成交确认书》；

（3）竞得人逾期或拒绝签订《采矿权出让合同》；

（4）竞得人未按《采矿权出让合同》约定缴纳出让收益。

7. 本次挂牌出让公告结果需按自然资源部有关规定进行公示，公示期为10个工作日。公示无异议的，方可签订《采矿权出让合同》。公示有异议的，池州市自然资源和规划局与池州市公共资源交易管理中心将及时组织调查核实，依法依规处理。

竞 买 规 则

第一章 网络竞价规则

一、网上挂牌期间系统全天 24 小时开通，网上挂牌交易起止时间以网上挂牌出让公告中公布的时间为准；有关数据记录的时间以数据信息到达系统服务器时间为准。

二、竞买人通过系统进行报价，符合要求的报价，系统即时公布。网上报价及限时竞价的基本规则为：

（一）增价方式报价；

（二）一个竞买人可多次报价；

（三）初次报价不得低于起始价；

（四）初次报价后的每次报价应当比当前最高报价递增一个加价幅度或其整数倍。

三、竞买人报价一经提交即被系统记录视为有效报价，不可撤回。

四、网上报价期限截止前 5 分钟系统自动转为网上限时竞价。网上限时竞价程序为：

（一）报价期限截止前 5 分钟，系统开始限时竞价，竞买人应严格按照报价规则参加限时竞价。如在 5 分钟内的任一时点有新的报价，系统即从此时点起再顺延一个 5 分钟，供竞买人作新一轮竞价，并按此方式不断顺延下去；

（二）5 分钟限时内没有新的报价，系统将自动关闭报价通道，确认当前最高报价为标的的最终报价。系统按照“不低于底价且价高者得”的原则自动确认是否成交；

（三）系统及时显示网上挂牌竞价结果。

第二章 挂牌成交原则

五、挂牌期限届满，按照下列规定确定是否成交：

（一）有底价的，不低于底价的最高报价者为竞得人；无底价的，不低于起始价的最高报价者为竞得人。

（二）在挂牌期限内只有一个竞买人报价，且报价不低于底价或起始价的，挂牌成交；在挂牌期限内有两个或者两个以上的竞买人报价的，报价最高且不低于底价或起始价为竞得人。

（三）在挂牌期限内无应价者或者竞买人的竞买报价低于底价或起始价的，挂牌不成交；

（四）限时竞价环节结束后，系统公布最高报价及其报价者，出价最高且不低于底价者为竞得人。

第三章 应急处置

六、有下列情形之一的，交易中心应中止或终止网络竞价

（一）交易中心竞价系统故障或受到网络恶意入侵的；

（二）在交易中心场内交易，出现网络、设备故障等不可抗力的，致使竞价无法正常进行的，按以下方式处理：

1. 短时间内完全恢复的，继续竞价，以中止时系统记录的最高有效报价作为继续竞价的起始价。

2. 短时间内无法完全恢复的，由现场工作人员结合现场实际情况宣布处理方式。

（三）司法或行政机关要求中止或终止网络竞价的；

（四）交易中心认为应当中止或终止网络竞价的其他情形。

七、网络竞价中止后需另行安排竞价时间的或网络竞价终止的，交易中心将在中心网站发布相关公告信息。交易中心在

中心网站发布相关公告后，竞买人因自身原因未能按时参与竞价的，交易中心及主管单位不承担任何责任。

第四章 其他

八、竞买申请人及竞买人应自行承担参与网络竞价交易所产生的全部法律后果及法律责任。包括但不限于发生以下情况，竞买申请人及竞买人应自行承担因此产生的法律后果及法律责任，出让人及交易中心均不承担任何经济和法律责任：

（一）竞买申请人的网络竞价专用账号、密码丢失或被他人冒用、盗用的；

（二）竞买人因自身网络、设备故障及操作不当无法正常竞价的。

九、矿业权竞价结束，竞买人对矿业权成交结果有异议的，可在矿业权成交结果公示期内，按相关规定向有关主管部门以书面形式提出异议。经有关部门核实后，依法依规处理。

采矿权挂牌出让竞买申请书

申请人：_____

年 月 日

竞 买 申 请 书

池州市自然资源和规划局、池州市公共资源交易管理中心（矿业权电子交易平台）：

根据安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权挂牌出让公告并详细阅读出让文件，我方愿意申请竞买安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权。我方依照公开、公平、公正、诚实的原则，陈述如下事项：

1. 本次竞买是我方真实意愿表示，相关行为已经过有效的内部决策并得到相应的批准，所提交的一切材料及相关内容不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，我方对其真实性、完整性、合法性、有效性承担相应的法律责任。

2. 我方系合法有效存续的企业，具有独立法人资格，能独立承担民事责任；具有良好的财务状况、支付能力和商业信用，且资金来源合法，符合有关法律法规及本项目对受让人应当具备条件的规定。

3. 我方已充分了解并接受信息发布的全部内容和要求，已认真考虑了出让标的的经营、行业、市场、政策以及其他不可预计的各项风险因素，愿意承担可能存在的一切交易风险。

4. 我方愿意接受《安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权挂牌出让文件》中全部条款的约束。

我方保证以上陈述事项的真实有效，如违反上述承诺或有违规行为，愿意接受列入公共资源交易领域严重违法失信“黑名单”，其相应后果由我方承担。由此给交易相关方造成损失的，我方愿意承担法律责任及相应的经济赔偿责任。

竞买申请人（章）

法定代表人（或委托代理人签字）：

年 月 日

附件：

竞买申请书、承诺书、开户银行的资信证明、企业营业执照副本及市场监督管理部门出具的企业基本注册信息查询单、竞买保函（需备注说明保函校验真伪的银行联系人及联系方式）、法定代表人身份证明书、法定代表人身份证。

委托代理的，应同时提供法定代表人授权委托书、委托代理人身份证。

上述资料均提供原件扫描件（盖章）。

采矿权竞买申请人基本情况登记表

申请人名称（章）		经济类型	
法定代表人		联系电话	
委托代理人 或联系人		联系电话	
开户银行		帐号	
预期开采 年限和时间		预期 投资	万元
资信证明或 资金条件			
其他要说明 的情况			

竞 买 承 诺 书

池州市自然资源和规划局、池州市公共资源交易管理中心（矿业权电子交易平台）：

经全面认真阅读安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权出让公告（池自然资矿公告〔2024〕3号）及挂牌出让文件，我方已对该采矿权有了清楚的了解，并愿意遵守安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权挂牌出让文件的规定和要求，现申请参加贵单位举行的采矿权公开挂牌竞价活动，参与竞买。同时，就有关具体事宜承诺如下：

1. 我方承诺按照本次采矿权出让文件的规定参加竞买，提供的附件资料真实有效。

2. 如能竞得，我方承诺按规定与池州市自然资源和规划局签订《成交确认书》和《采矿权出让合同》，并按合同约定缴纳采矿权出让收益。

3. 如果违背以上承诺，我方同意承担挂牌出让文件中规定的相关违约责任，并放弃竞得人资格。

竞买申请人（章）：

法定代表人（或委托代理人签字）：

地址：

联系人：

年 月 日

承诺书附件：

1. 未被各级自然资源主管部门列入异常名录和严重违法名单的全国矿业权人勘查开采信息公示系统网站截图（加盖申请单位公章）；
2. 未被人民法院列入失信被执行人的信用中国官网截图（加盖申请单位公章）；
3. 未被人民检察院列入行贿犯罪的中国裁判文书网截图（加盖申请单位公章）；
4. 未被市场监督管理部门列入企业经营异常名录的信用中国官网截图（加盖申请单位公章）；
5. 未被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的信用中国官网截图（加盖申请单位公章）。

截图格式（以失信被执行人的查询为例）：



法定代表人身份证明

_____（身份证号：_____），
在我单位任_____职务，系单位法定代表人，特此
证明。

单位公章：

年 月 日

授 权 委 托 书

委 托 人		受 托 人	
姓 名		姓 名	
性 别		性 别	
出生日期		出生日期	
工作单位		工作单位	
职 务		职 务	
证件号码	身份证	证件号码	身份证
<p>本人授权_____（受托人）代表本人参加 年 月 日在池州市公共资源交易管理中心（矿业权电子交易平台）举办的安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权挂牌出让活动（有效期自授权之日起至本宗采矿权挂牌活动截止之日止）。</p> <p>受托人在该挂牌出让活动中所做出的承诺、签署的合同或文件，本人均予以承认，并承担由此产生的法律后果。</p> <p style="text-align: right;">委托人（签名）： _____ _____年____月____日</p>			
备 注	<p>兹证明本委托书确系本单位法定代表人_____亲自签署。</p> <p style="text-align: right;">（单位公章） _____年____月____日</p>		

采矿权出让竞买保函

(范例)

保函编号：_____

池州市自然资源和规划局（受益人）：

鉴于贵方对安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权公开挂牌出让，竞买人_____公司（以下简称“申请人”）按照该采矿权挂牌出让文件的要求提交申请竞买文件。应申请人申请，我单位特出具以贵方为受益人的采矿权出让竞买保函（以下简称“保函”）：

一、保函金额为人民币陆亿叁仟万元整（¥63000 万元）。

二、我单位承诺，若申请人在本次出让采矿权的竞买（竞得）活动中有下列任一情形，我单位为其履行担保义务，保证在收到贵方书面索款支付通知和情况说明材料之日起 3 个工作日内，以保函金额为限向贵方支付索付的款项：

（1）竞得人提供虚假文件、隐瞒重要事实、恶意串通或者采取其他非法手段竞得出让标的；

（2）竞得人逾期或拒绝签订《成交确认书》；

（3）竞得人逾期或拒绝签订《采矿权出让合同》；

（4）竞得人未按《采矿权出让合同》约定缴纳出让收益。

三、贵方转让本保函项下权利的，应经我单位书面同意，

否则我单位不再承担担保责任。

四、本保函自开立之日起生效，有效期 12 个月，即至 2025 年____月____日止。

五、电子保函、保函原件、扫描件或复印件均具有同等效力，保障竞得人在违反相关条款时，能够履行违约赔偿责任。

六、贵方的书面索付通知和情况说明材料必须在保函有效期内送达我单位，否则我单位在本保函项下的责任自动解除。

七、申请人未发生上述第二条约定的情形、保函超过有效期或我行的担保义务履行完毕，本保函即行失效。

验证码：【X X XX X X
XX XO O 1】

金融机构名称：（盖章）

联系人：

联系方式：

____年____月____日

成交确认书

根据矿产资源法律法规和自然资源部《矿业权出让交易规则》等有关规定，受池州市自然资源和规划局（以下简称“出让人”）的委托，池州市公共资源交易管理中心（以下简称“矿业权电子交易平台”）于2025年1月23日至2025年2月11日对安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权进行公开挂牌出让，现挂牌结束，出让人与竞得人对成交结果确认如下：

一、_____（以下简称“竞得人”）以不低于底价的最高报价人民币_____万元（小写：¥_____万元），竞得安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权。出让人、竞得人对挂牌过程和成交结果均无异议。

二、竞得人认真阅读了《安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权挂牌出让文件》，对出让标的有关要求已有清楚了解，接受出让文件中全部内容。

三、本成交确认书签订后，出让人和矿业权电子交易平台按照相关规定公示挂牌结果。公示期满无异议后，出让人会同矿业权电子交易平台出具公示无异议证明书。竞得人应在收到公示无异议证明书10个工作日内与出让人签订《采矿权出让合同》。竞得人逾期不签订的，竞得资格自动丧失，并被纳入公共资源交易领域严重违法失信“黑名单”，实施联合惩戒；同时，出让人有权提取本次竞买保函50%金额作

为违约赔偿。

四、其他相关事宜，在《采矿权出让合同》中另作约定。

五、本确认书一式陆份，出让人、竞得人、矿业权电子交易平台各执贰份。

出让人（章）：池州市自然资源和规划局

法定代表人（或委托代理人）（签字）：

竞得人（章）：

法定代表人（或委托代理人）（签字）：

矿业权电子交易平台（章）：池州市公共资源交易管理中心

法定代表人（或委托代理人）（签字）：

2025 年 月 日

合同编号：C34170020240X

采 矿 权 出 让 合 同

池州市自然资源和规划局印制

2025 年 2 月

安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂 用白云岩矿采矿权出让合同

出让人：池州市自然资源和规划局（以下简称甲方）

法定代表人：陈涛

单位地址：安徽省池州市清风西路 125 号

受让人：（以下简称乙方）

法定代表人：

单位地址：

统一社会信用代码：

第一条 根据《中华人民共和国矿产资源法》《矿业权出让交易规则》和《安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权挂牌出让文件》等相关规定，甲方自 2025 年 1 月 23 日至 2025 年 2 月 11 日在池州市公共资源交易管理中心（矿业权电子交易平台）对安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权以挂牌竞价方式进行有偿出让。经过公开竞价，乙方成为受让人，经甲乙双方协商一致，签定本合同。

第二条 出让标的物为安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿采矿权，开采矿种为熔剂用白云岩矿、建筑石料用灰岩矿、建筑用白云岩矿。出让采矿权矿区面积

0.8588 平方公里，开采标高+335.6 米至+80.0 米。矿区范围由 21 个拐点坐标圈定，范围拐点坐标如下（2000 国家大地坐标系）：

编号	X 坐标	Y 坐标	编号	X 坐标	Y 坐标
1	3384512.00	39568750.00	12	3384295.00	39567988.00
2	3384723.69	39568811.39	13	3384322.00	39568230.00
3	3385247.10	39569230.15	14	3384262.00	39568240.00
4	3385461.83	39569262.32	15	3384136.00	39568049.00
5	3385460.20	39569017.24	16	3383940.00	39568090.00
6	3385310.00	39568889.50	17	3383970.00	39568313.00
7	3385300.00	39568630.00	18	3384267.00	39568712.00
8	3385056.00	39568479.00	19	3384441.00	39568738.00
9	3384910.00	39568352.00	20	3384396.00	39568391.00
10	3384825.00	39568220.00	21	3384453.00	39568380.00
11	3384522.00	39567905.00			

矿区范围内资源总量 20091.09 万吨，其中熔剂用白云岩矿资源量 13304.45 万吨，建筑石料用灰岩矿资源量 1062.68 万立方米（合 2847.97 万吨），建筑用白云岩矿资源量 485.38 万立方米（合 1315.39 万吨），钙质页岩 971.58 万立方米（合 2623.28 万吨）（可综合利用）。矿山拟设生产规模为 600 万吨/年，出让年限为 25.2 年，出让年限自受让方取得采矿许可证之日起算。

第三条 采矿权出让收益缴纳方式按照《安徽省财政厅 安徽省自然资源厅 国家税务总局安徽省税务局关于印发安

安徽省矿业权出让收益征收实施办法的通知》（皖财综〔2023〕1079号）规定执行。

（一）采矿权出让收益为人民币_____（¥ 万元）

（二）采矿权出让收益按以下第_____种方式缴纳。

1. 一次性缴纳。乙方应于2025年 月 日前缴纳采矿权出让收益人民币_____（¥ 万元）；

2. 分期缴纳。乙方应于2025年 月 日前首次缴纳采矿权出让收益人民币_____（¥ 万元）；剩余部分依次按年度分____期缴纳，每期于当年 月 日前缴纳采矿权出让收益人民币_____（¥ 万元）。

第四条 甲方同意给予乙方受让的采矿登记范围预留期1年（自甲方与乙方签定本合同并正式生效之日起算）。在预留期内甲方不再受理他人在此范围内的矿业权申请。

第五条 乙方应在采矿登记范围预留期内向甲方提交符合要求的申请采矿登记所需法定完整报件资料，申请办理采矿权登记手续。甲方在采矿登记范围预留期内收到乙方资料后，应按规定程序向乙方颁发采矿许可证。

第六条 甲方在收到乙方缴纳的采矿权出让收益10日内退还乙方竞买保函，并向乙方提供《安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂用白云岩矿勘探报告》等地质资料。

第七条 乙方在矿山生产过程中应认真做好资源储量管理：

（一）建立矿山地质测量机构，或配备地质测量人员；

(二) 建立资源储量动态管理各项台账和报销制度;

(三) 配合监测机构做好资源储量监测工作。

第八条 按照《土地管理法》《矿产资源法》《国务院关于印发<空气质量持续改善行动计划>的通知》等法律法规和相关文件要求,在采矿权出让后,矿区采矿权内及影响区范围所涉及的用地、用林、用电、水土保持、环保、运输等相关事宜,由采矿权竞得人按照自然资源、应急管理、水利、生态环境、交通运输、林业等相关部门的有关程序办理审批手续。

第九条 乙方须按照要求组织编制《矿山地质环境保护与土地复垦方案》,做好矿山地质环境恢复治理与土地复垦。

第十条 乙方须按照绿色矿山标准进行规划、设计、建设和运营,正式投产后1-2年内应通过绿色矿山评估核查;未通过的给予6个月整改期,6个月后依然未完成整改的,乙方自愿停产整改直至通过评估核查。

第十一条 乙方取得采矿许可证后,在矿山开采、加工、运输、经营过程中须严格遵守有关法规、政策。切实做好矿山安全生产、资源合理利用和生态环境保护工作,依法缴纳国家规定的税费,自觉接受有关部门的监督管理。

第十二条 出让期限届满,出让资源量未开采完毕的,乙方按规定可以申请采矿权延续,不另缴纳采矿权出让收益金;在出让期限内,出让资源量提前开采完毕的,采矿权自行终止,乙方应按规定办理采矿权注销登记手续。

第十三条 乙方在采矿权终止决定关闭矿山之日起6个月内应自行拆除撤出矿区地面建筑物、构筑物、机械设备等相关资产，出让方及地方政府不予补偿。逾期未自行拆除的，视同放弃该资产，无偿交付地方政府处置，并承担拆除及生态修复费用。

第十四条 经甲乙双方协商确定一次性或分期缴纳采矿权出让收益后，若乙方未按时足额缴纳一次性出让收益或分期缴纳的首期出让收益，甲方可取消乙方竞得人资格，同时将按照《印发〈关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒备忘录〉的通知》（发改法规〔2018〕457号）规定，对相关失信企业和失信个人实施联合惩戒。出让人有权提取本次竞买保函50%金额作为违约赔偿；经甲乙双方协商确定分期缴纳采矿权出让收益的，乙方已缴纳首期出让收益、未按时足额缴纳其他各期出让收益，则从滞纳之日起向乙方每日加收千分之二滞纳金，加收的滞纳金不超过欠缴金额本金。

第十五条 乙方以有偿出让方式取得的采矿权受法律保护，在出让期限内所标定出让的储量未开采完毕，甲方不得无故收回采矿许可证。若因国家建设需要、政策调整对矿山实施关闭，乙方必须服从，自行拆除采矿设备及相关附属设施。采矿权补偿按国家有关规定执行。

第十六条 在履行本合同中双方发生争议，由双方协商解决；协商不成的，乙方可向人民法院依法提起行政诉讼，乙方不履行或者未按约定履行本合同约定义务的，甲方可依

法作出行政处理决定。

第十七条 本合同未尽事宜，以相关法律法规政策文件为准；法律法规政策文件未有明确规定的，由双方协商，并签定补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

第十八条 本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份。

（以下无正文）

甲方：（章）

乙方：（章）

法定代表人：

法定代表人：

（或委托代理人）

（或委托代理人）

年 月 日

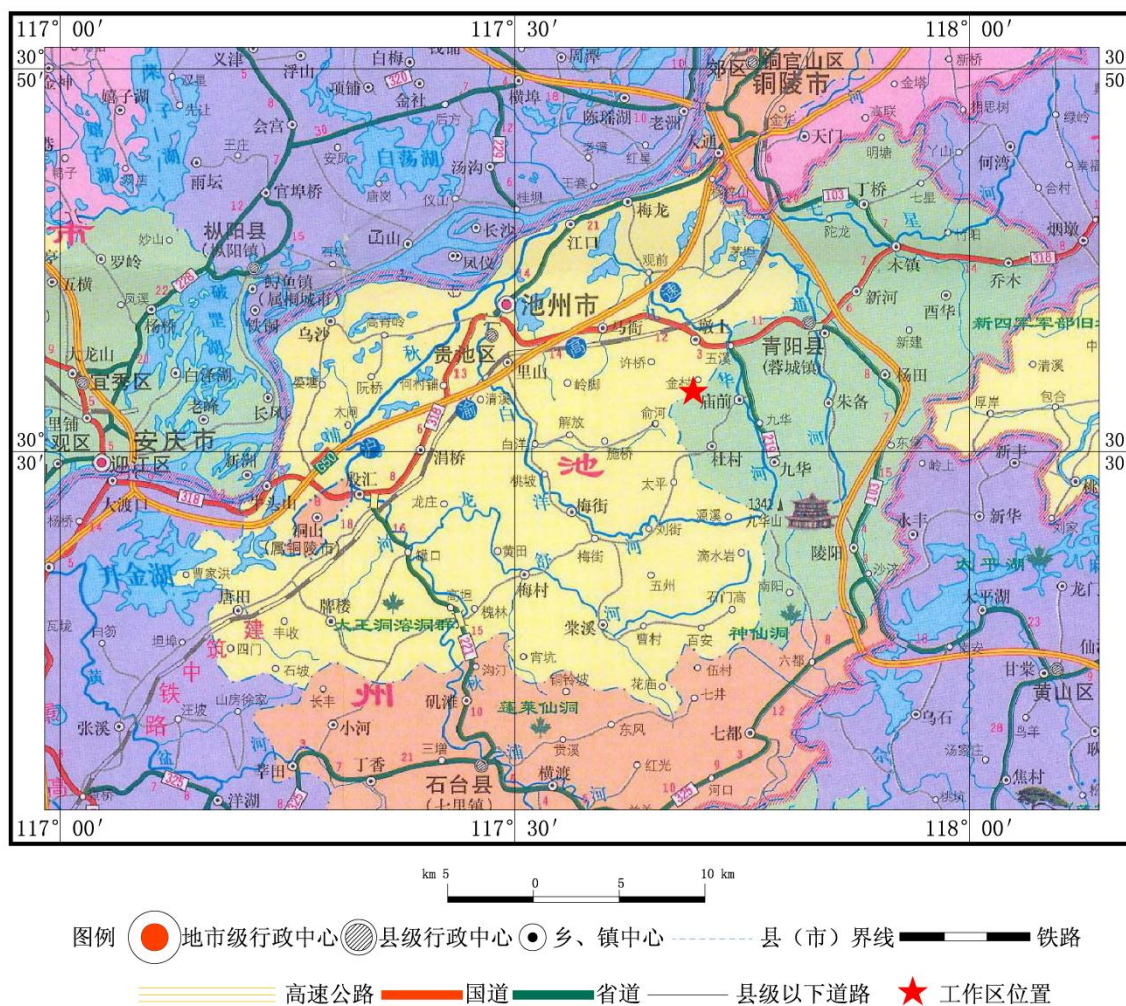
年 月 日

安徽省池州市贵池区大竹园斋岭矿区熔剂 用白云岩矿矿区概况

一、矿区位置及交通

矿区位于池州市城东南方向 110° 约 24 公里，行政区划隶属池州市贵池区墩上街道办事处团结村管辖。勘查区中心坐标（2000 国家大地坐标系）：东经 $117^{\circ} 43' 06''$ ，北纬 $30^{\circ} 34' 35''$ 。矿区西南方向 300m 有乡村公路 6km 可连接至 318 国道，由 318 国道向西 30km 经墩上、马衙至池州市区（火车站），经贵铜沿江公路约 13km 与池州港连接。由 318 国道向东 12km 经五溪至青阳县城（汽车站），交通较为方便。

矿区交通位置图



二、矿体特征

本矿床共圈定 7 个矿体，其中 I 矿体为主矿体，II 矿体为次要矿体，III-1、III-2、III-3、III-4、III-5 为小矿体。自北西向南东依次赋存于寒武系下统大陈岭组（II 矿体建筑石料用灰岩矿）、寒武系中上统斋岭组上、下段（I 矿体熔剂用白云岩、III-1~III-5 矿体建筑用白云岩）。