

# 安徽省人民政府建设用地批复

皖政地池〔2024〕40号

## 关于池州市 2024 年第 4 批次城镇建设 用地的批复

池州市人民政府：

受省人民政府委托用地审批权，池州市 2024 年第 4 批次城镇建设用地业经批准，现批复如下：

一、同意在该批次申报的贵池区梅龙街道梅龙社区、南湖社区、中梅村和江口街道先进社区用地范围内，将集体农用地 16.7648 公顷（耕地 3.8585 公顷），未利用地 15.4064 公顷转为建设用地并征收为国有，另征收集体建设用地 2.8338 公顷。

合计批准建设用地 35.0050 公顷。按呈报的规划用途用于城镇建设，不得改变用地位置。

二、你市要确实落实补充耕地，采取措施提高已补充耕地的质量。

三、你市要落实规划管控规则，将该批次用地纳入国土空间规划“一张图”实施监督。

四、你市要按照《土地管理法》和《土地管理法实施条例》规定，严格实施土地征收，及时足额支付补偿费用，安

排被征地农民的社会保障费用，落实安置措施，妥善解决好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。补偿费用不到位、社会保障资金和措施不落实的，不得强行使用被征土地。依法完成土地征收后，不动产登记机构依此办理集体土地所有权注销或变更登记。



公开方式：主动公开

抄送：国家自然资源督察南京局、安徽省自然资源厅

池州市自然资源和规划局

印制