

池州市贵池区人民政府征收土地预公告

贵征预〔2023〕26号

根据《中华人民共和国土地管理法》第四十五条规定，因皖江江南新兴产业集中区成片开发建设需要，拟启动征收农民集体所有土地。现将有关情况公告如下：

一、拟征收土地范围

拟征收土地位于贵池区梅龙街道新湖社区、梅龙社区、中梅村和江口街道先进社区境内。拟征收土地地块一东至齐云山路（规划），南至皖江路，西至黄山路，北至淮河东路；地块二东至坑塘，南至汾河路，西至黄山路，北至坑塘；地块三位于污水处理厂东北角；地块四东至乐山路，西至九华河大堤，北至安徽天衢环保科技有限公司。被征收土地实际范围以勘测定界结果为准。

二、征收目的

本次拟征收土地拟用于江南新兴产业集中区成片开发建设，因公共利益需要，确需征收农民集体所有土地。

三、开展土地现状调查、征地补偿安置公告安排

自本公告发布之日起，由项目用地所属梅龙街道办事处、江口街道办事处组织相关部门对拟征土地的权属、地类、面积以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等权属、种类和数量等进行调查，请被征地范围内的土地所有权人和使用权人予以配合，并对调查结果进行确认。调查期间同步开展对该项目征地行为的社会稳定风险评估，请广大村民代表和被征地范围内的土地所有权人、使用权人积极反馈意见。

待土地现状调查、社会稳定风险评估完成后，本人民政府将组织有关部门制定征地补偿安置方案并公告。

四、公告期限

本公告公告期自2023年8月9日起，至2023年8月23日止。

五、其他事项

自本公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征地范围内抢栽抢建。违反规定抢栽抢建的，对抢栽抢建部分不予补偿。

特此公告。

