

S609

# 建设用地呈报 农用地转用方案

编制机关（公章）：青阳县自然资源和规划局

主要负责人（签字）：[Signature]

编制时间：2020年11月5日

安徽省自然资源厅制

农用地转用方案


计量单位:公顷、公斤

申请用地单位	青阳县人民政府		建设项目 用地名称	S609 高源至柯村公路（天华大道）及连接线工程用地	
土地利用现状	权属 地类		合计	其中	
				国有土地	集体土地
	总计		19.4724	0	19.4724
	(一)农用地		17.6845	0	17.6845
	其中	耕地	6.1680	0	6.1680
		其中：永久基本农田	0	0	0
		林地	6.7611	0	6.7611
		其他	4.7554	0	4.7554
	(二)建设用地		1.4968	0	1.4968
	(三)未利用地		0.2911	0	0.2911
国土空间规划					
符合规划	是		规划级别	县级	
需调整规划			规划级别		
农用地转用					
使用年度计划指标	2024		使用计划指标面积	17.9756	
年度计划指标来源	国家配置计划				
补充耕地					
占用耕地总面积			6.1680	其他需要补充 耕地面积	0
含 25 度以上耕地			0		
补充耕地义务单位			青阳县人民政府	补充耕地责任 单位	青阳县自然资 源和规划局
补充耕地确认信息编号			340000202414074124		
	需补充情况		已补充情况		
补充耕地数量	6.1680		6.1680		
补充水田规模	5.8848		5.8848		
补充标准粮食产能	94752.45		94752.45		

续表一

用地预审和选址文件		预审和选址 批准机关	青阳县池州市和规 划局	批复文号	池自然资规函 (2024) 134 号
项目审批、核准或备案文件		批准机关	池州市发展和改革委员会	批准文号	池发改审批 (2024) 252 号
		项目代码	2310-341700-04-01-306484		
		建设规模	新建 S609 高源至柯村公路（天华大道）及连接线工程用地，用地总规模为 20.1181 公顷。		
目初步设计批准文件		批准机关	池州市交通运输局	批准文号	池交综规(2024) 9 号
		工程概算	30043.28 万元		
功能分区					
功能分区名称		供地方式		面积	
路基工程		划拨		18.9177	
桥梁用地		划拨		0.1953	
交叉用地		划拨		0.3594	
指标适用情况					
功能分区名称		数量	原有用地面积 (改扩建项目)	指标控制面积	指标对应条件
路基工程				18.9177	《公路工程项目建设用地指标》Ⅲ类地形区二级公路对应路基用地指标为 3.6488 公顷/公里
桥梁用地				0.1953	《公路工程项目建设用地指标》 $S = B \times (L - W) / 10000$
交叉用地				0.3594	《公路工程项目建设用地指标》单处用地指标 T 形平面交叉为 0.0667 公顷、十字形平面交叉分 0.0933 公顷
说明节地评价论证情况：各功能分区用地均满足《公路工程项目建设用地指标》（建标）（2011）124 号。					

续表二

<p>市、县 人民政府 审核意见</p>	<p>S609 高源至柯村公路（天华大道）及连接线工程用地</p> <div data-bbox="1018 719 1366 1151"><p>(公章)</p></div> <p>主管领导（签字）： 2014 年 11 月 5 日</p>
<p>备注</p>	