

建设用地呈报 农用地转用方案

编制机关（公章）：青阳县自然资源和规划局

主要负责人（签字）：

编制时间：2014 年 9 月 27 日

安徽省自然资源厅制

农用地转用方案


计量单位:公顷、公斤

申请用地单位	青阳县人民政府		建设项目 用地名称	池州市青阳县城市公益性公墓 项目	
土地 利用 现状	权属 地类		合计	其中	
				国有土地	集体土地
	总计		2.7668		2.7668
	(一)农用地		2.7500		2.7500
	其 中	耕地	0		0
		其中：永久基本农田	0		0
		林地	2.5508		2.5508
		其他	0.1992		0.1992
	(二)建设用地		0.0168		0.0168
	(三)未利用地		0		0
国土空间规划					
符合规划	是		规划级别	县级	
需调整规划			规划级别		
农用地转用					
使用年度计划指标	2024		使用计划指标面积	2.7500	
年度计划指标来源	使用 2023 市本年度存量土地处置规模为基础核定的计划指标				
补充耕地					
占用耕地总面积			0	其他需要补充 耕地面积	0
含 25 度以上耕地			0		
补充耕地义务单位			青阳县人民政府	补充耕地责任 单位	青阳县自然资 源和规划局
补充耕地确认信息编号			/		
	需补充情况		已补充情况		
补充耕地数量	0		/		
补充水田规模	0		/		
补充标准粮食产能	0		/		

续表一

用地预审和选址文件		预审和选址 批准机关	青阳县自然资源 和规划局	批复文号	青自然资规函 (2022) 211 号
项目审批、核准或备案文件		批准机关	青阳县发展和改 革委员会	批准文号	青发改(2023)324 号
		项目代码	2020-341723-80-01-007371		
		建设规模	新建池州市城市公益性公墓项目，用地总规模为 2.7668 公顷。		
目初步设计批准文件		批准机关	青阳县发展和改 革委员会	批准文号	青发改(2023)531 号
		工程概算	3258.79 万元		
功能分区					
功能分区名称		供地方式		面积	
公墓园区		划拨		2.7668	
指标适用情况					
功能分区名称		数量	原有用地面积 (改扩建项目)	指标控制面积	指标对应条件
公墓园区		1	0	2.7668	城市公益性公墓项目服务人口 20-60 万人，用地规模在 23001-70000 平方 米。
说明节地评价论证情况：各功能分区用地均满足《安徽省建设用地使用标准（2020 年版）》。					

续表

<p>县（区）人民政府 审核意见</p>	<p>池州市青阳县城市公益性公墓项目</p> <p></p> <p>主管领导（签字）： 2024 年 9 月 27 日</p>
<p>备注</p>	