

青阳县人民政府土地征收预公告

青征预告〔2024〕3号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》及《安徽省土地征收及补偿安置办法》等有关规定，因公共利益需要，拟对蓉城镇五星村十八组、七组农民集体所有土地实施征收。现将有关情况公告如下：

一、征收范围

本次拟征收土地北至青阳县蓉城镇养老服务中心，东至水泥道路，西五星村水田，南至五星村水田。

本次拟征收土地实际范围和面积以最终批准文件为准。

三、征收目的

本次拟征收土地目的为青阳县社会（儿童）福利院项目建设，属于《中华人民共和国土地管理法》第四十五条第一款第三项规定由政府组织实施的社会福利类公共事业需要用的可以征收集体所有土地的情形。

三、工作安排

本公告发布后，青阳县人民政府将组织蓉城镇人民政府开展拟征收土地现状调查和社会稳定风险评估。拟征收土地现状调查内容包括：拟征收土地的位置、权属、地类、面积，以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的位置、权属、种类和数量等情况。拟征收土地范围内的土地所有权人、使用权人应当予以配合并对调查结果进行确认。拟征收土地社

会稳定风险评估工作中，将邀请被征地的农村集体经济组织及其成员、村民委员会和其他利害关系人参加，并听取意见。

四、公告方式和期限

本公告在拟征收土地所在的蓉城镇、五星村、十八组和七组范围内，采用乡镇政务公开栏及村务公开栏张贴等方式发布，并在青阳县人民政府网站（<https://www.ahqy.gov.cn/>）发布。本公告期限自2024年6月21日至2024年7月4日。

五、其他事项

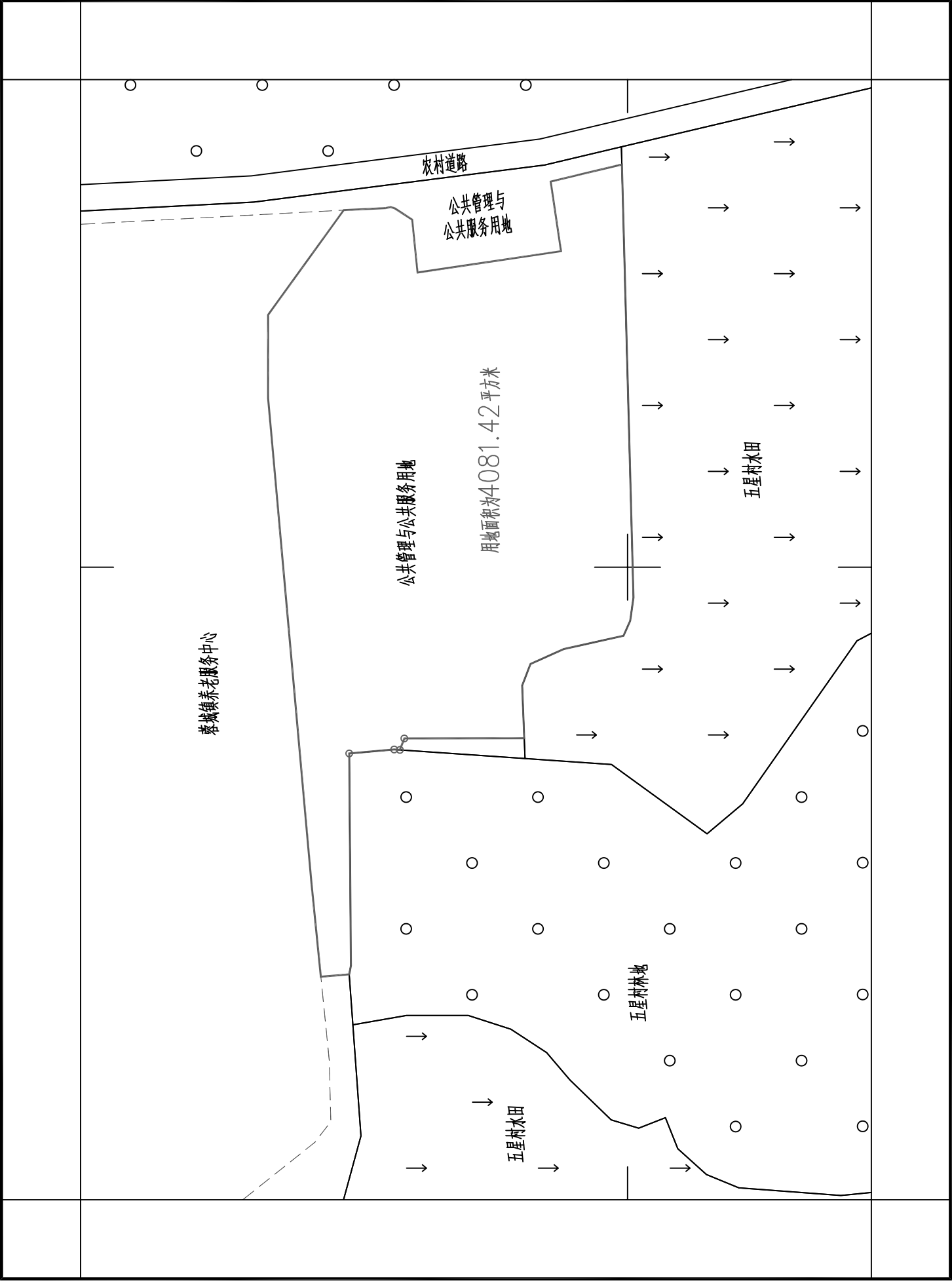
自本公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收土地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对抢栽抢建部分不予补偿。

联系单位：蓉城镇人民政府，联系人：李敏，联系方式：0566-5110010。

附件：拟征收土地范围示意图



青阳县社会（儿童）福利院项目简图



青阳县人民政府征收土地预公告

青征预字〔2023〕第15号

根据《中华人民共和国土地管理法》第四十五条的规定，因公共利益需要，我县拟对青阳县碧桃路(青山路至锦绣路段)道排工程项目启动征收农民集体所有土地，现将有关情况公告如下：

一、拟征收土地位置

拟征收土地位于青阳县蓉城镇五星村、双溪村境内，征收土地总面积 0.6991 公顷，未涉及永久基本农田。被征土地实际范围、面积及地类以勘测定界结果为准(详见勘测定界简图)

二、工作安排

征收土地预公告发布后，由蓉城镇人民政府组织有关单位进行土地现状调查等相关工作，请被征地农村集体经济组织、农户及其他地上附着物和青苗所有权人予以配合：

- 1、开展拟征收土地现状调查。
- 2、开展社会稳定风险评估。
- 3、依据社会稳定风险评估结果，结合土地现状调查情况，组织相关部门编制征地补偿安置方案，予以公告并开展征地补偿登记工作。
- 4、县人民政府根据法律法规的规定和听证情况确定征地补偿安置方案后，组织有关部门与拟征收土地的所有权人、使用权人签订征地补偿安置协议。

5、自土地征收预告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对抢栽抢建部分不予补偿。

本公告至 2023 年 8 月 2 日止。

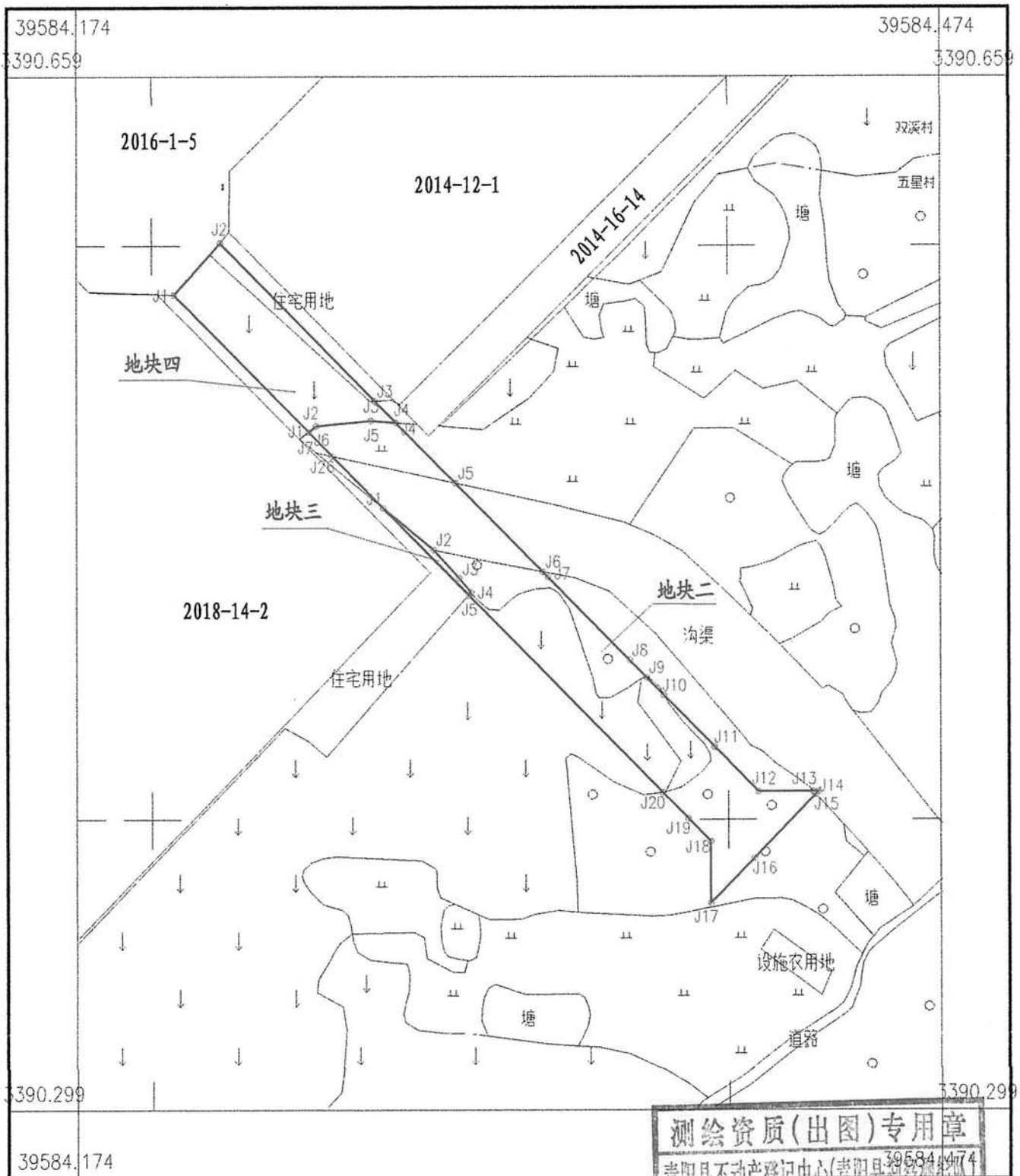
特此公告



青阳县2024年第15批次城镇建设用地勘测定界图
(地块二、三、四: 青阳县碧桃路(青山路至锦绣路段)倒排工程)

3390.3-39584.2

青阳县不动产登记中心(青阳县勘察测绘队)



2024年9月12号数字化制图
2000国家大地坐标系

1:2000

测绘资质(出图)专用章

青阳县不动产登记中心(青阳县勘察测绘队)

测量员: 曹云 测绘资质 34501618

绘图员: 熊伟

安徽省自然资源厅颁发

有效期: 2021年11月22日至2026年11月21日