

建设项目用地呈报

“一书三方案”

编制机关（公章）：

贵池区自然资源和规划局

主要负责人（签字）：

叶安明

编制时间：

2021年4月8日

一、建设用地呈报说明书

计量单位:公顷

申请用地单位		贵池区人民政府		
建设用地项目名称		贵池区2021年第2批次城镇建设用地		
申请用地总面积		2.1303	新增建设用地面积	1.9358
土地利用现状	地类 \ 权属	合计	其中	
			国有土地	集体土地
	总计	2.1303	0	2.1303
	(一)农用地	1.9215	0	1.9215
	其中	耕地	1.9185	0
		其中: 永久基本农田	0	0
		林地	0	0
		其他农用地	0.003	0.003
	(二)建设用地	0.1945	0	0.1945
	(三)未利用地	0.0143	0	0.0143
拟开发地块名称或编号			用地面积	规划用途
地块一			0.0090	交通运输用地
地块二			0.7261	交通运输用地
地块三			0.3588	交通运输用地
地块四			1.0364	交通运输用地

续二

县（市） 人民政府 审核意见	<div data-bbox="730 309 1072 654" data-label="Image"></div> <div data-bbox="1109 497 1232 542" data-label="Text"><p>（公章）</p></div> <div data-bbox="475 609 1343 676" data-label="Text"><p>主管领导（签字）： 2021年 4月 8日</p></div>
设区市 自然资源 部主管门 审查意见	<div data-bbox="534 734 1120 788" data-label="Text"><p>贵池区2021年第2批次城镇建设用地</p></div> <div data-bbox="673 855 912 981" data-label="Text"><p></p></div> <div data-bbox="960 801 1273 1115" data-label="Image"></div> <div data-bbox="1109 952 1232 996" data-label="Text"><p>（公章）</p></div> <div data-bbox="481 1034 1343 1115" data-label="Text"><p>主管领导（签字）： 2021年 4月 15日</p></div>
设区市 人民政府 审核意见	<div data-bbox="657 1281 954 1406" data-label="Text"><p></p></div> <div data-bbox="912 1272 1257 1608" data-label="Image"></div> <div data-bbox="1109 1377 1232 1422" data-label="Text"><p>（公章）</p></div> <div data-bbox="491 1482 1353 1608" data-label="Text"><p>主管领导（签字）： 2021年 5月 6日</p></div>
备注	

填表人： 吴月红

二、农用地转用方案

计量单位:公顷、公顷、万元

地 类	转用面积	其中	
		国有土地	集体土地
农用地	1.9215		1.9215
其中：耕地	1.9185		1.9185
国土空间规划			
符合规划	是	规划级别	乡级
需调整规划		规划级别	
农用地转用计划			
拟使用年度计划指标		本项目拟使用计划指标	
本年度计划指标	结转计划指标	农用地	其中：耕地
1.9358		1.9215	1.9185
使用农用地转用计划说明:			
<div>填表说明：“符合规划”和“需调整规划”行只需填写一行，若符合规划，在“符合规划”栏填“是”；需调整规划，在“需调整规划”行填“是”。规划级别相应填写“乡级”、“县级”或“市级”。国土空间规划出台前的过渡期内，参照原土地利用总体规划或按照城乡规划填写规划符合情况。</div> <div>计划指标栏目填写新增建设用地计划指标（农用地和未利用地面积）。</div>			

三、补充耕地方案

计量单位:公顷、公顷、万元

占用耕地面积	1.9185			
25度以上坡耕地	0	其他需要补充 耕地面积		0
补充耕地义务单位	池州市贵池区人民政府			
补充耕地承担单位	池州市贵池区自然资源和规划局			
补充耕地费用情况	义务单位缴纳耕地开垦费总额	61.392	平均缴费标准	32
	实际补充耕地总费用	61.392	平均缴费标准	32
补充耕地确认信息编号	340000202101708487			
补充耕地情况				
	需补充情况		已补充情况	
补充耕地数量	1.9185		1.9185	
补充水田规模	0.5256		0.5256	
补充标准粮食产能	28576.2		28576.2	
备注：				

